

Estudio de Evaluación de sustentabilidad del Parque Científico y Tecnológico Región Biobío

M. Vilugrón Lobos¹, M. Neubauer², M. Villagrán³

RESUMEN

Una de las preocupaciones de la ciudad de Concepción y que en los últimos meses ha generado un intenso debate, respecto del proyecto PACYT, donde surge la duda de que en vez de ser un proyecto con valores de innovación, emprendimiento, conocimiento, creación, sustentabilidad y desarrollo territorial, resulte ser para hacer un crecimiento inmobiliario donde serán deforestadas hectáreas del bosque nativo, que afectara al pulmón verde de concepción generando condiciones atmosféricas desfavorables y que además se produzca erosión y deslizamiento del suelo. En base al problema planteado, este trabajo busca estudiar y analizar la Evaluación ambiental de sustentabilidad del PACYT Región del Biobío, estableciendo un pronunciamiento respecto de las fortalezas y debilidades de las medidas de control planificadas.

En esta investigación se evaluará la sustentabilidad del proyecto PACYT, con el Manual de elementos Urbanos Sustentables, tomo I: Sustentabilidad en el espacio Público y recomendaciones para Chile (MINVU), el cual está pensado para abordar la sustentabilidad urbana de forma teórica y práctica a través de diversos estudios realizados en distintas localidades del país y propone las definiciones, necesidades y aspiraciones locales a considerar en el desarrollo en espacio público en Chile. Además, fundamenta y aporta recomendaciones para la incorporación de elementos urbanos sustentables.

PALABRAS CLAVES: Sustentabilidad, Parque Científico y Tecnológico

ABSTRACT

One of the concerns of the city of Concepción, and which in the last few months has sparked a heated debate, is regarding the PACYT project, where some doubt has emerged as to whether, instead of a project upholding the values of innovation, entrepreneurship, knowledge, creation, sustainability and territorial development, it could be a vehicle for a real-estate development which would deforest hundreds of acres of native forest, damaging the ‘green lung’ of Concepción and causing adverse weather conditions, and also producing erosion and landslides. Starting from the problem outlined above, the goal of this work is to study and analyze the environmental sustainability of the Biobío Region Scientific and Technological Park (PACYT), and to produce an assessment in regards to its strengths and weaknesses, and the control measures planned.

¹ Estudiante, Carrera de Ingeniería Civil, Universidad Católica de la Santísima Concepción, Chile, mvilugron@ing.ucsc.cl

² Profesor Asesor, Departamento de Ingeniería Civil, Universidad Católica de la Santísima Concepción, Chile, m.e.neubauer.r@gmail.com

³ Profesor Asistente, Departamento de Ingeniería Civil, Universidad Católica de la Santísima Concepción, Chile, mwillagran@ucsc.cl