

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE LA SANTÍSIMA CONCEPCIÓN
FACULTAD DE COMUNICACIÓN, HISTORIA Y CIENCIAS SOCIALES
TRABAJO SOCIAL



**UNIVERSIDAD CATOLICA
DE LA SANTISIMA CONCEPCION**

Revisión sistemática actualizada sobre la accesibilidad a la vivienda social en
migrantes latinoamericanos.

Estudiante: Joaquín Enrique Gutiérrez Zambrano.

Profesora Guía: Sra. Deisy Carolina Chandia Godoy.

Concepción, enero de 2021.

Indice

1. Planteamiento del problema:.....	4
1.1. Objeto de estudio:	4
1.2. Problematización:	4
1.3. Justificación de la investigación.....	7
1.4. Objetivos de estudio	9
1.4.1. Objetivo general	9
1.4.2. Objetivos específicos	9
2. Marco teórico-conceptual	9
2.1. Aproximaciones teóricas de acceso a la vivienda en Migrantes	9
2.2. Estrategias teóricas centradas en la ciudad y el territorio	12
2.3. Modelos teóricos de la migración internacional	14
2.4. Estrategias teóricas centradas en el multiculturalismo y la globalización	16
2.5. Estrategias teóricas centradas en el mercado laboral y los derechos en Chile.....	17
3. Marco Metodológico	19
3.1. Diseño del estudio	20
Flujograma 1: Fases del Método RS	23

4.	Resultados	25
4.1.	Caracterización socio habitacional de los migrantes latinoamericanos.....	25
4.2.	Estrategias teóricas utilizadas en el estudio sobre la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos.....	31
4.3.	Los principales desafíos en torno a la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos	36
5.	Discusión.....	39
6.	Conclusiones.....	47
6.1.	Propuestas	50
7.	Bibliografía.....	52

Índice de Tablas y Gráficas

Tabla 1.	Síntesis de Búsqueda de estudios empíricos	21
Tabla 2.	Artículos Revisados	24

1. Planteamiento del problema:

1.1. Objeto de estudio:

Revisar sistemáticamente estudios empíricos sobre la accesibilidad a la vivienda en migrantes de Latinoamérica.

1.2. Problematización:

En el siglo XXI se observan cambios significativos en los fenómenos migratorios, en América Latina, se ha experimentado una migración intrarregional en estos últimos 20 años en aumento, cerca del 62.8% desde el 2010 (Celade 2017), es decir, los migrantes latinoamericanos migran mucho más hacia países vecinos o que tengan una economía pujante dentro de la misma región, que hace décadas atrás.

Entre las principales motivaciones que señalan los investigadores para estas nuevas tendencias migratorias, se encuentran principalmente las motivaciones económicas y laborales. Antes, estos flujos migratorios sólo visualizaban posibilidades de mejorar sus condiciones económicas y laborales en EE.UU, Canadá y Europa; pero ahora proyectan posibilidades de mejores condiciones de vida en países de la misma región (Torres y Garcés, 2013).

Frente a este nuevo escenario, se abren nuevas vetas de estudio del fenómeno migratorio y los impactos que generan estos flujos. De esta manera, el tema del acceso a la vivienda para el migrante latinoamericano dentro de la región, es relevante para entender las condiciones de vida de los inmigrantes y sus realidades socio territoriales. Conocida es la fragilidad de la política social de América Latina y las condiciones desiguales en las que viven la mayoría de sus habitantes, por este motivo resulta muy necesario comprender las condiciones de acceso a la vivienda que tienen los migrantes de la región para caracterizar las formas de acceso a la vivienda, tanto en sus dimensiones formales como informales.

Según datos de la Cepal (Comisión Económica para América Latina y el Caribe) y de la OIT (Organización Internacional del Trabajo), Chile se ha posicionado como el país que más aumentó la inmigración en Latinoamérica, durante los períodos de 2010 y 2015, creciendo un 4,9% por año. Desde el punto de vista de las trayectorias de la población migrante en Chile en los últimos años, según el INE (Instituto Nacional de Estadísticas), la cifra de inmigrantes residentes en Chile alcanzó a finales de 2018 un total de 1.251.225 personas, acercándose la tasa neta de inmigración al 6% (Observatorio Económico, 2019), mientras que para los años 2017 y 2014, la tasa neta alcanzaba el 4% y 2,3%, respectivamente (Observatorio Económico, 2018).

Otra de las problemáticas visibles del acceso a la vivienda de los inmigrantes en Latinoamérica está relacionado con la tugurización. Es necesario que se explore la relación entre la calidad de las viviendas y la ubicación a la que éstas puedan acceder para los migrantes en los países latinoamericanos. Esta cuestión es significativa y en el caso específico de Chile, las problemáticas de la vivienda tanto para nacionales como para extranjeros residentes en el país, son un tema complejo por todo lo que significa tener una vivienda en este país.

Según se ha evidenciado en diversos estudios a nivel nacional (Segura y Adbe, 2014; Contreras, Ala – Louko y Labbé, 2015; TECHO – Chile, 2017; Urzúa, Basabe, Pizzaro y Ferrer, 2017; López-Morales, Flores y Orozco, 2018), este fenómeno migratorio ha traído consigo una serie de problemáticas sociales vinculadas al migrante, tales como xenofobia, discriminación, falta de acceso a servicios públicos, empleos precarizados, abusos laborales, indocumentación, afecciones psicológicas y físicas, hacinamiento y falta de acceso a viviendas, entre otros problemas subyacentes.

En este contexto, históricamente los inmigrantes de bajos ingresos residentes en Chile, han estado expuestos a coexistir en condiciones habitacionales desreguladas e ilegales. Tal como señalan Contreras, Ala – Louko y Labbé (2015), es inquietante que en actualidad la sociedad chilena se defina a sí misma como inclusiva, por un lado, y por el otro apelen al racismo como forma de exclusión social. Al respecto, según señalan los autores, la sociedad chilena tiende a construir su progreso material y social en torno al acceso a la vivienda, independiente del estrato social.

Bajo estos antecedentes, el incremento exponencial de extranjeros en los últimos años ha impactado a la mayoría de los servicios públicos, en especial al SERVIU (Servicio de Vivienda y Urbanismo) y al DEM (Departamento de Extranjería y Migración), creando nuevos desafíos en materia de accesibilidad a la vivienda en inmigrantes (Observatorio Económico 2018). Respecto a los programas de vivienda para la población extranjera, durante los últimos años se han efectuado modificaciones a fin de disminuir los requisitos para acceder a subsidios y programas.

En la primera etapa de migración de un extranjero es normal que opten al arriendo en caso de no tener redes de apoyo familiar. En este sentido, no es cuestionable desde un punto de vista crítico que un inmigrante deba en primera instancia alquilar una vivienda, puesto que es la normalidad en la primera etapa de migración de cualquier individuo. La problemática real comprende las condiciones socio – habitacionales y los múltiples abusos que atrae consigo esta situación.

Los inmigrantes habitan principalmente en viviendas alquiladas. El 68,3% de la población inmigrante catastrada arrienda casas en Chile, en contraposición al 5,4% de

residentes extranjeros que poseen casa propia (TECHO – Chile 2017). Aunque en los análisis estadísticos no se observa en detalle el desglose de la nacionalidad del migrante, es muy probable que el 68,3% sean inmigrantes latinoamericanos y el resto del % inmigrantes europeos o anglosajones, en mayor proporción.

En este contexto, un estudio referido a la exclusión en el acceso a la vivienda formal e informal en las áreas centrales de Santiago e Iquique (Contreras, Ala – Louko y Labbé, 2015), describe una serie de situaciones de vulneración hacia la población inmigrante, tales como requisitos abusivos para demostrar solvencia económica (garantías bancarias por más de seis meses), pagos por adelantado de hasta un año, malas condiciones de habitabilidad de la vivienda (superficie escasa para habitar, iluminación deficiente, poca ventilación, deterioro de la infraestructura). Incluso, es común la subdivisión de la vivienda precaria en varias habitaciones de arriendo.

Desde este punto de vista, una gran cantidad de extranjeros que migran a Chile, en una etapa inicial de residencia, deben afrontar dónde y cómo vivir sin contar, necesariamente, con redes de apoyo de familiares en las zonas de migración. Es especialmente delicado, cuando existen además barreras lingüísticas como es el caso de la comunidad haitiana, donde pueden ser más vulnerables a los abusos laborales (Urzúa, Basabe, Pizarro y Ferrer, 2017). La falta de acceso a viviendas más dignas, conlleva a que los inmigrantes deban acceder a infraviviendas en espacios que deben compartir en subdivisiones habitacionales (Contreras, Ala – Louko y Labbé, 2015).

En la última década, Chile no había avanzado de forma significativa en materia de políticas migratorias, en realidad, Chile desde su vida republicana, nunca ha contado con una política de carácter nacional que regule la migración. Más bien, este país se ha caracterizado en materia de migración (al igual que en otros departamentos del Estado), en ser un país reaccionario frente a problemas que afectan inesperadamente el territorio nacional, más que en ser un Estado planificador a largo plazo. Esta situación de falta de acceso a la vivienda está muy extendida en Latinoamérica, no siendo Chile una excepción al panorama regional.

En relación a la problematización expuesta se formularon las siguiente preguntas:

- 1) ¿Cuáles son las condiciones socio habitacionales de los migrantes latinoamericanos?
- 2) ¿Qué estrategias teóricas o perspectivas utilizan los estudios empíricos sobre accesibilidad a la vivienda en migrantes latinoamericanos?

3) ¿Cuáles son los principales desafíos de los migrantes latinoamericanos en su acceso a la vivienda?

1.3. Justificación de la investigación

La migración es un derecho humano y como tal, las personas por motivos forzados o para buscar mejores condiciones de vida se trasladan desde sus países natales a otras fronteras. Las políticas migratorias por lo tanto deben atender este principio básico del sistema internacional de DD.HH y generar normativas junto a políticas públicas que permitan hacer frente a la realidad de la migración de manera ordenada, planificada, equilibrada para su economía interna y sobre todo asegurando las condiciones mínimas de dignidad para todas las personas sin distinción.

El desafío que se enfrenta en Latinoamérica frente a la realidad migratoria transfronteriza e intrarregional, es actualizar sus políticas migratorias y políticas públicas de manera de poder abordar bajo principios de justicia y dignidad una realidad tan compleja (García, 2016). Los climas políticos inestables de los países de la región, los temas de seguridad interna, la desigualdad y la condición de subdesarrollo hace dudar de las posibilidades reales de los migrantes de poder tener condiciones de vidas mejores que en sus países de origen, situación que preocupa a los organismos internacionales producto de que proyectan que los flujos migratorios podrán ir en aumento debido a que se sumarán otras causas como el cambio climático y la depredación medioambiental de algunas zonas. Todo esto sin duda bajo los distintos binomios que mantienen el debate de esta cuestión: nacional-extranjero/legal-illegal o en su reemplazo el eufemismo del “indocumentado”.

En este escenario incierto del siglo XXI, es necesario revisar de manera exhaustiva la producción de conocimiento científico y social respecto a temáticas tan relevantes como la migración en nuestra región, a fin de encontrar algunas luces sobre las posibles soluciones a los problemas asociados a la inmigración no planificada e irregular tan patente en todas las fronteras de la región (realidad masiva en la región). De este macro tema, se desprende una cruda realidad que atañe a miles de personas migrantes y es el acceso a la vivienda en los países latinoamericanos. La vivienda constituye un espacio anhelado para todo ser humano y núcleo familiar, y frente a esto es necesario saber cuánto conocimiento se ha producido respecto a un tema tan vital para la calidad de vida de las personas, son muchos los profesionales de distintas áreas que enfrentan día a día la realidad migratoria y la precarización de las condiciones de vida de estos migrantes, muchos profesionales como: personal de salud del sistema público, docentes, trabajadores sociales, entre muchos otros, que necesitan contar con ciertos insumos teóricos y científicos para poder dar una mejor respuesta a la realidad en la que desempeñan sus funciones.

Proyectar un debate en el tema de la migración y el acceso a la vivienda no puede prescindir del conocimiento sobre el estado de este asunto, desde distintos enfoques teóricos y metodologías que permitan orientar un debate certero. Sobre lo mismo, la política pública tampoco puede prescindir del conocimiento para fundamentar decisiones que impactan la realidad país y las condiciones de vida de las personas migrantes. Generar un nivel de investigación prolífico en esta materia es un piso mínimo para la creación de mejores marcos normativos y políticas públicas. En este sentido, este trabajo busca contribuir en la búsqueda de literatura especializada que cumpla ciertos estándares y permita acceder de manera más rápida a cualquier investigador que se interese en el tema del acceso a la vivienda de los inmigrantes en Latinoamérica.

Reflexionando sobre lo anterior, la falta de mayor acceso a los conocimientos actualizados a llevado a la ciudadanía a percibir al inmigrante latinoamericano desde una óptica del perjuicio social y en muchos casos desde la discriminación racial. Es posible que los vecinos que han convivido toda la vida en su mismo barrio, sientan preocupación frente al ingreso de inmigrantes latinoamericanos en sus poblaciones, percibiéndolos como amenazas para la gente del sector, volviéndose más insegura la convivencia, generándose malos hábitos atribuidos a la propia cultura extranjera (Segura y Adbe 2014).

Dentro de las problemáticas que pretenderán contribuir al vacío de conocimiento, es respecto a la accesibilidad a la vivienda social por parte de la población latinoamericana en Latinoamérica, y también a las condiciones de hacinamiento que viven en la actualidad los inmigrantes latinoamericanos. De acuerdo con TECHO – Chile (2017), un 25,5% de la población extranjera en 2015 se encontraba viviendo en condiciones de hacinamiento, más del doble del porcentaje nacional (10,8%) en aquella época. ¿Cuánto habrá cambiado esta tendencia respecto a la realidad de hoy? Al respecto, en el contexto de las problemática socio – habitacional, surge un tema de estudio a fin de conocer si hay más evidencia sobre esta realidad en la actualidad, teniendo presente que son datos del 2015.

Por su parte, desde el punto de vista del trabajador social, quien puede ejercer sus funciones profesionales en algún departamento administrativo del Estado, éste debe saber orientar al migrante en contextos donde se evidencie la necesidad de más legislación sobre accesibilidad a la vivienda. De acuerdo con TECHO – Chile (2017), la falta de acceso a subsidios puede equivaler a que los inmigrantes tengan menos acceso a opciones de vivienda, por lo tanto, son más propensos a optar a infraviviendas como ya se ha planteado anteriormente.

En síntesis el problema del acceso a la vivienda para migrantes latinoamericanos tanto en Chile como en otros países de la región, es un tema preocupante y que debe ser

estudiado por diversos enfoques teóricos para poder problematizar la situación de precariedad en la que viven miles de familias migrantes.

Por las razones planteadas anteriormente una revisión sistemática sobre estudios empíricos en la temática de migración y vivienda en América Latina, es un insumo imprescindible para cualquier investigador o profesional que quiera incursionar en este tema. Esta técnica es ampliamente utilizada en el área de la salud; pero posteriormente sus ventajas y beneficios para la investigación y producción de nuevo conocimiento hicieron que esta técnica también fuera utilizada en otros áreas del conocimiento, en este caso las Ciencias Sociales. Su sistematicidad, especificidad, evaluación sesgos, criterios predeterminados, metaanálisis, son algunas de las cualidades que la hacen destacar por sobre un análisis bibliográfico tradicional, permitiendo a otros investigadores acceder a los temas específicos y estudios de calidad, siendo un aporte en el acceso al mismo y los resultados.

1.4. Objetivos de estudio

1.4.1. Objetivo general

- i) Revisar sistemáticamente investigaciones empíricas que abordan la accesibilidad a la vivienda social en migrantes de Latinoamérica.

1.4.2. Objetivos específicos

- i) Caracterizar las condiciones socio habitacionales de los migrantes latinoamericanos.
- ii) Identificar las estrategias teóricas utilizadas en el estudio sobre la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos.
- iii) Identificar los principales desafíos en torno a la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos.

2. Marco teórico-conceptual

2.1. Aproximaciones teóricas de acceso a la vivienda en Migrantes

Entre las aproximaciones teóricas que podemos encontrar, la de los autores Marcos y Mera (2018), que plantean una estrategia teórica crítica desde los postulados de Pierre

Bourdieu. A su respecto, las relaciones de poder y desigualdad social pueden ser traducidas en el acceso al territorio, más específicamente, al suelo, evidenciándose diferencias sociales en su acceso, formando así parte constitutiva de la construcción y reproducción de las estructuras y jerarquías del mundo social.

Desde esta mirada, el espacio físico y su hábitat se transforman en productos de una lucha en la que se apuestan los capitales económicos, culturales, sociales y simbólicos. Profundizando en los planteamientos de Bourdieu a partir de Marcos y Mera (2018), la vivienda en el contexto de las ciudades capitalistas, no representa un derecho garantizado por el Estado, sino más bien constituye una fuente de riqueza para el sector privado. En tal sentido, las grandes desigualdades estructurales de la sociedad capitalista, se tienden a reproducir en el mercado del suelo urbano, donde los grupos migrantes latinoamericanos reflejan una posición desventajada en el espacio social en contextos de las ciudades capitalistas.

Siguiendo con Marcos y Mera (2018), las desigualdades estructurales en la sociedad de recepción reproducen discriminación social, manifestada en el marco habitacional. Los autores acuñan el término línea étnica urbana, para señalar las condiciones desiguales de acceso al mercado de la vivienda de la población latinoamericana, donde prevalece un mercado de la vivienda segmentado, jerarquizado y desigual.

Una segunda perspectiva teórica encontrada en la revisión sistemática es relacionada con el enfoque de las representaciones sociales. El trabajo realizado por estos autores sobre las Representaciones Sociales de Migrantes Peruanos en Chile en su proceso de integración a la ciudad de Santiago, considera elementos de análisis muy importantes que otros enfoques tienden a ignorar. Desde la crítica a los estudios clásicos sobre los procesos migratorios que tienden a concentrarse en reducir la: “cuestión migratoria a las decisiones maximizadas del individuo, al cálculo costo beneficio, y en términos culturales, conducentes a la asimilación de los migrantes en las sociedades de destino” (Torres y Gárces, 2016. Pág. 311). Esta investigación enfoca su mirada a la negociación social e individual que implica la adaptación y la mantención de las identidades de origen, frente a este tema del proceso de construcción de sentido en la sociedad en la cual se están insertando, aparece el tema de la vivienda desde otra mirada, más relacionada a la significancia, los prejuicios y expectativas de los proyectos de vida que los migrantes construyen en los países receptores. En este caso, el enfoque se concentra en un grupo migrante que ha sido ampliamente estudiado: La migración peruana en Chile; pero que no existían trabajos desde esta perspectiva más holística de investigación.

Desde esta línea teórica, Soto (2012) contribuye al debate del estudio de niños y niñas migrantes latinoamericanos como una construcción social en términos históricos,

económicos y políticos. Profundizando en la idea del autor (2012), éste concibe la infancia desde la sociología como un grupo social con relaciones de poder, conflicto y negociación con otros grupos sociales, complejizándose el nivel personal de la vida infantil, extrapolándose a una dimensión más social y política.

Al mismo tiempo, desde los postulados de Soto (2012), la inmigración es afectada por la niñez, presentándose dos limitaciones importantes para su estudio. En primer lugar, se trata de un fenómeno de estudio analizado generalmente desde el país receptor y no desde el país de origen, estableciéndose un sesgo etnocéntrico al análisis, puesto que se presupone desde el país receptor que la familia se reunirá nuevamente, planteándose una visión lineal de la migración, donde la migración se inicia desde la adultez, pero finaliza su ciclo en la infancia, con la llegada de los niños y niñas una vez instalado el adulto que migró, sin considerar los aspectos relativos de los procesos migratorios internacionales.

En segundo lugar, los estudios de infancia e inmigración son estudiados como un proceso migratorio familiar primando una visión adultocéntrica. En ese ámbito, el autor (2012), propone analizar la sociología de la infancia en estos contextos, desde la influencia y participación de los niños y niñas en la toma de decisiones de los adultos en la migración adulta, puesto que, según el autor, los procesos de tomas de decisiones se traducen en relaciones de poder generacional.

Siguiendo con la línea generacional, el DEM (2017), a partir de la teoría de la segunda generación segmentada planteada por Portes y Rumbaut (2001), focalizada en migrantes latinoamericanos, plantea una estrategia teórica sobre los factores que inciden en la integración e incorporación de esta comunidad. A su respecto, la perspectiva apunta a una lógica generacional, donde las nuevas generaciones de inmigrantes deben sortear los siguientes factores intervinientes en su integración exitosa o defectuosa a la sociedad receptora: Precarización y segmentación del mercado laboral; Exclusión social a partir de los índices de pobreza; El grado de discriminación, racismo y xenofobia; Inserción social desde las redes sociales de apoyo y capital social; El nivel de capital humano de las madres y los padres migrantes; La estructura familiar de la persona migrante.

Los autores plantean que analizar la combinación de estos factores podría permitir la comprensión y explicación del porqué y cómo las nuevas generaciones de inmigrantes logran integrarse exitosamente, mientras que otro grupo queda excluido de forma estructuralmente permanente.

Tijoux y Córdova (2015), en cambio, plantean una estrategia teórica desde los postulados de Bauman sobre la cultura de los residuos humanos, donde los países receptores buscan proteger sus nacionalismos, imponiendo medidas culturales y políticas para restringir el desplazamiento de inmigrantes. Esta perspectiva postula a los inmigrantes

como una masa superflúa en un marco de violencia y expulsión, donde la economía global lo cosifica como un grupo subordinado y precario, fuera de las garantías de la modernidad.

Bajo este prisma, se conforma una masa de inmigrantes latinoamericanos que se constituyen desde la excepción y exclusión sociopolítica, racionalizada desde la raza, clase, color y sexo bajo un sistema cultural de diferenciaciones. Tijoux y Córdova (2015), bajo los lineamientos de Bauman referidos a la modernidad, plantean esta situación desde un marco deshumanizador, cosificados (mercancía) como mano de obra barata y traficable. Desde esta perspectiva, los inmigrantes latinoamericanos son percibidos como sujetos de peligro e infección, basados en la discriminación, xenofobia y racismo.

2.2. Estrategias teóricas centradas en la ciudad y el territorio

En este punto existen diversas estrategias teóricas para abordar el tema de la migración, la ciudad, el territorio y la vivienda. Entre las cuales según la revisión sistemática se encuentran los análisis de patrones de los colectivos migrantes y su relación con la territorialidad representada en el espacio local/barrial y su impacto en la calidad de vida de quienes las componen. (Margarit y Bijit 2014). Este enfoque de estudio busca establecer patrones de asentamiento tanto históricos como actuales, escudriñando desde el punto de vista de la concentración de los flujos migratorios en las ciudades, el acceso a la vivienda y la calidad de los servicios que pueden encontrar los residentes extranjeros, tanto en equipamiento, urbanidad, establecimiento educacionales, áreas verdes, etc.

Otra perspectiva teórica hacia la migración y la vivienda se concentra en los faros de atracción de individuos y familias, en este sentido, analiza los espacios territoriales que son atractivos para los migrantes latinoamericanos. Este estudio concentra su atención en las ciudades chilenas de Iquique y Santiago, cuestionando la imagen de ciudades de progreso y aparente igualdad, de esta manera se pone en tela de juicio ¿Cuál es el acceso de los migrantes a la vivienda? ¿Cuáles son las condiciones socio habitacionales que les ofrecen estas ciudades? Esta perspectiva teórica busca vincular elementos como la condición económica, el origen y la distinción racial, como variables que inciden en el acceso exclusionario y racista a la vivienda formal. (Contreras, Ala Louco y Labbé 2015)

Por otro lado, Márquez (2014) plantea una estrategia teórica que relaciona la ciudad – territorio en contexto de la migración latinoamericana. Según el autor (2014), resulta relevante la dimensión georreferenciación territorial en los espacios y la presencia de inmigrantes, desde las prácticas de integración social que se puedan presentar en una ciudad. Profundizando en esta idea, el autor destaca que los desplazamientos, ocupaciones

y prácticas cotidianas se orientan a que el territorio de acogida otorga un modo de reproducción de habitar de otro, distinto al de los habitantes nativos.

Desde estos planteamientos, proximidad y distancia constituyen dos dimensiones especiales y conflictivas en su relación con la ciudad (Márquez, 2014). A su respecto, la movilidad y los contactos esporádicos son rasgos constitutivos que determinan la relación entre inmigrante y territorio. Siguiendo con el autor, el inmigrante introduce en la ciudad de acogida, nuevas cualidades y recursos, fijando además su precaria existencia, donde su relación con la sociedad es, desde su nacimiento, un ejercicio problemático.

Desde esta estrategia teórica, la ciudad, continúa Márquez (2014), permite una relación del inmigrante que circula entre el espacio jurídico, territorial e identitario que le son distantes, donde su presencia cuestiona los hábitos comunes de los nativos. Desde este plano, para la comprensión de fenómeno migratorio, es requerida la construcción de un nuevo paradigma de la movilidad en la triada: espacio – tiempo – identidad.

Siguiendo con la estrategia teórica desde las ciudades, Castillo y Castillo (2014) postulan que, en las ciudades contemporáneas, las expresiones de desigualdad y segregación, en términos espaciales, económicos y raciales, son factores que caracterizan justamente las ciudades de hoy. De esta forma, el paisaje urbano requiere de comprender los nuevos paisajes urbanos – territoriales, que representan la nueva inmigración latinoamericana.

Desde la perspectiva de estos autores (2014), las ciudades contemporáneas son una consecuencia compleja de la interacción entre variedad de propósitos y actividades, donde su expresión material construye un paisaje identitario transformado del inmigrante. En otras palabras, se trata de un sistema complejo autorregulado, nacido a raíz de comunicaciones entre elementos particulares, donde las variaciones de contenido generan procesos de adaptación al sistema, en función de una estructura constituida en complementariedades y jerarquías.

Desde esta perspectiva, plantean Castillo y Castillo (2014), la escena urbana se construye metafóricamente parecida a una representación teatral, donde esta definición permite, por lo tanto, considerar la ciudad como un escenario, es decir, un espectáculo, donde los conciudadanos e inmigrantes pueden ser vistos como actores, encontrándose y dialogando. En estos términos, la experiencia y la valorización de la escena urbana afecta a una serie de características de orden visual y ambiental, y su práctica va dando forma a una morfología urbana.

Otra estrategia teórica vinculada a la ciudad planteada en la literatura se encuentra en Torres e Hidalgo (2009). De acuerdo con estos autores, en la actualidad el devenir

histórico es de carácter mundial, a diferencia de las otras etapas de la historia de la humanidad y, en ese sentido, los fenómenos migratorios internacionales afectan a la gran mayoría de las ciudades, debido al fenómeno de la globalización, donde las comunidades migratorias se informan más rápido y el mundo se transforma en una gran aldea global.

Desde esta perspectiva, la globalización permite un fuerte proceso de interrelación económica y cultural a nivel planetario, juntamente con el debilitamiento de los territorios nacionales, caracterizado por la transformación de territorios y sus escenarios urbanos. Profundizando con estos planteamientos, las ciudades se ven inmersas en una gran cantidad de procesos, siendo protagonistas de un nuevo escenario – mundo (Torres e Hidalgo, 2009). Por lo tanto, las personas, el capital y el trabajo son cada vez más dinámicos y móviles.

2.3. Modelos teóricos de la migración internacional

Desde un punto de vista general, la migración es concebida como todo movimiento de personas, independiente de su tamaño, hacia un territorio de otro Estado o dentro del mismo (OMS, 2006), implicando una serie de factores recíprocos de causalidad, de desarrollo y consecuencias, para la sociedad de origen y la sociedad receptora.

Por su parte, también es posible identificar en la literatura especificidades sobre las migraciones, sobre todo en lo que respecta a sus modelos. Según Navarrete (2017), un modelo migratorio se puede definir como una proposición de corte teórico que analiza una realidad determinada, y al mismo tiempo, la caracteriza a través de un tipo ideal (deber ser).

Desde esta perspectiva, Navarrete (2017), señala que la opción de un determinado modelo migratorio refleja la voluntad política de un país, bajo sesgos ideológicos que instauran un tipo de relación que se pretende establecer entre los inmigrantes y la sociedad receptora, donde las políticas migratorias establecen condiciones de elegibilidad en grupos poblacionales, generando un control migratorio.

Bajo estos planteamientos, Lucas et al. (2008), plantea que en los modelos de migración se contienen todos los aspectos referidos al control e integración migratoria, prácticas y respuestas de corte institucional, juntamente con la concepción ideológica que el Estado asumirá.

Ahora bien, en lo que concierne específicamente a la clasificación de modelos migratorios, Navarrete (2017), señala que existen modelos que, establecido por Castells, se enfocan en los diferentes tratamientos de cada país a la migración y sus implicancias socioculturales:

i. Modelo nacionalista (Alemania, Escandinavia y Japón): en este modelo se rechaza al inmigrante haciéndoles muy difícil la obtención de la ciudadanía, inclusive para los inmigrantes que son hijos de los propios nativos.

ii. Modelo asimilacionista (Francia): modelo que trata de aceptar la multiétnicidad pero que rechaza el multiculturalismo, en ese sentido, se les exige a los inmigrantes que abandonen sus propias culturas y lenguas, adoptando la cultural de país receptor.

iii. Modelo inglés: acepta el multiculturalismo pero lo mantiene sigilosamente segregado con invisibles barreras de clase y de pertinencia.

iv. Modelo estadounidense: acepta más eficazmente lo multicultural, donde se mantienen con vida las generaciones ancestrales propias de la cultura estadounidense.

Por otro lado, Soysal (1994, citado en Navarrete, 2017), plantea modelos migratorios a partir del tipo de relación que se establece entre el Estado (y sus instituciones) y la población no nativa, diferenciándose un modelo corporativista, individualista y estatista:

i. Modelo corporativista: se reconocen las minorías étnicas que se vinculan con el Estado.

ii. Modelo individualista: se basa en un rechazo a las políticas sectoriales, cuyo énfasis se centra en el individuo y sus procesos en la inserción laboral, en función de su incorporación a la sociedad receptora.

iii. Modelo estatista: define prácticas de incorporación de población no nativa controlada por el Estado, independiente de los grupos sociales o individuos.

De forma muy coincidente, los planteamientos de Castells, Castles y Miller (2004), distinguen tres tipos de modelos migratorios a partir de criterios de ciudadanía y pluralismo cultural, vinculados por lo demás con las experiencias históricas en la conformación del Estado – nación: modelo de exclusión diferencial, asimilacionista (republicano) y el multiculturalista.

i. Modelo de exclusión diferencial: este modelo es sustentado en la definición de la nación como una comunidad limítrofe por su nacimiento y descendencia, donde los inmigrantes son incorporados en determinadas áreas de la sociedad (especialmente en el mercado laboral) y, sin embargo, se les niega el acceso a otras tales como la ciudadanía y la participación política, siendo además excluidos de su participación en las relaciones económicas, sociales y culturales. (Alemania, Suiza y Australia son ejemplos de este modelo).

ii. Modelo asimilacionista o republicano: se fundamenta en la conservación de valores y principios legales generales y compartidos por una sociedad cohesionada e inclusiva y, en ese sentido, plantea una idea de mono culturalidad y adopción total de los valores y normas de la sociedad receptora. En ese sentido, se espera que la población inmigrante, renuncie a sus características socioculturales y lingüísticas.

2.4 Estrategias teóricas centradas en el multiculturalismo y la globalización

Por otro lado, también fue posible identificar estrategias teóricas vinculadas precisamente con la era de la globalización, aunque más específicamente desde el multiculturalismo, en contextos de la migración latinoamericana. En lo que respecta exclusivamente al multiculturalismo como modelo migratorio, según Berry, Kalin y Taylor (1977, citado en Sirlopú et al., 2014), éste presenta básicamente tres definiciones:

- i. Se aborda como una característica demográfica, asociada fundamentalmente con la composición multiétnica de una sociedad dentro de un país.
- ii. Se entiende desde una perspectiva política, donde un marco normativo debe ser abierto a la heterogeneidad cultural promoviendo la participación de sus inmigrantes, para el mejoramiento de su posición social, aplicando medidas para sancionar y castigar actos de discriminación.
- iii. Finalmente, se concibe como una dimensión psicológica, más específicamente, como una actitud favorable hacia una ideología inclusiva para las minorías migratorias.

También es posible contextualizar estrategias teóricas respecto a los modelos migratorios e inmigración latinoamericana dentro de la era de la globalización. Según Valenzuela et al. (2014), aunque la migración no es un fenómeno reciente, la migración en las últimas décadas presenta nuevas características. Según esta idea, los actuales procesos de flujo migratorio se desenvuelven por el proceso de globalización. De acuerdo con Castells (2006, p. 15), globalización se define como: “un fenómeno nuevo porque sólo en las dos últimas décadas del siglo XX se constituyó un sistema tecnológico de sistemas de información, telecomunicaciones y transporte, que ha articulado todo el planeta en una red de flujos”.

Según Valenzuela et al. (2014), la globalización es necesaria concebirla como una de las formas actuales que adquiere el avance del capitalismo, donde la globalización se analiza desde un enfoque multidimensional. De forma resumida, la globalización se caracteriza por el incremento de flujos económicos y financieros a nivel internacional, asociado estrechamente a las nuevas tecnologías de la comunicación e información, y al mismo tiempo, a cambios en las relaciones culturales, políticas, institucionales y principalmente, a nuevas formas de producir y reproducir las subjetividades humanas.

Siguiendo con los mismos autores (2014), los trabajadores migrantes producen una nueva base demográfica en el país receptor, donde se configura un nuevo tipo de proletariado de trabajadores de la sociedad postindustrial. En este contexto, citando a Mezzadra (2012, p.6): “no hay capitalismo sin migración y que el régimen que intenta controlar o atenuar la movilidad de la mano de obra juega un papel estratégico en la constitución del capitalismo y las relaciones de clase”. Desde esta perspectiva, la inserción laboral de la nueva población migrante en los mercados no sólo afecta a la parcialidad de la mano de obra extranjera, sino más bien a su totalidad de relaciones laborales, generándose nuevos procesos de movilidad y diferenciación social desde la óptica del trabajo.

Coincidentemente, los autores Arias, Moreno y Núñez (2010) también plantean el fenómeno del acceso a la vivienda e inmigración latinoamericana, desde una estrategia teórica que se vincula con la globalización. De acuerdo con estos autores (2010), el proceso migratorio en la actualidad debe ser comprendido bajo el contexto de la globalización económica, considerando además el explosivo crecimiento de la población mundial. Al respecto, la globalización presenta al hombre en sociedad en la búsqueda de una mejor calidad de vida, explicándose en esa búsqueda los procesos migratorios internacionales, motivados por el desarrollo familiar o personal, mayores oportunidades de empleo, educación y acceso a bienes y servicios.

De acuerdo con estos autores (2010), el concepto de migración es un fenómeno socio espacial, vale decir, que este fenómeno tiene un inicio vinculado a un proceso dinámico y evolutivo en el tiempo, siendo precisamente el grado o nivel de evolución lo que otorga matices sociales en su interpretación, junto a un carácter permanente en cuanto en su conformación.

2.5 Estrategias teóricas centradas en el mercado laboral y los derechos en Chile

Dentro de la línea de las teorías que se asocian a las corrientes migratorias dentro del contexto de la globalización, se destaca la teoría del mercado laboral de Piore, basada en algunos planteamientos centrales de wallersteiniana.

Según Revenco (2016), la premisa wallersteiniana hace referencia a la existencia de un sistema de estratificación global en el cual coexisten países centrales, periféricos y semi periféricos y su relación está condicionada por las relaciones de poder en el sistema – mundo (sistema internacional). Desde esta perspectiva, es posible situar a Chile como un país semi – periférico, donde tendría componentes de países desarrollados (países centrales) y en vías de desarrollo (países periféricos), donde existe además un alto crecimiento económico, por un lado, pero coexiste una alta desigualdad social, por el otro.

Según Reveco (2016), la perspectiva del mercado laboral de Piore, se basa en un análisis macro estructural donde se sostiene que los fenómenos migratorios se deben más a la demanda de trabajadores de los países receptores que a las decisiones migratorias tomadas bajo los postulados de la economía neoclásica. De esta manera, en los países desarrollados coexisten dos tipos de mercados laborales: en primer lugar, un mercado de altos ingresos y alta calificación; en segundo lugar, un mercado de baja calificación y bajos ingresos. En el mercado laboral de segundo orden existirían trabajos que por ser percibidos peligrosos o sucios (de mal aspecto), no suelen ser ocupados por los residentes nativos.

Siguiendo con el mismo autor (2016), esta perspectiva teórica incluye también la importancia que podrían tener factores institucionales, tales como el género, la raza y la etnia en la segmentación del mercado laboral, por lo que, los mercados laborales se segmentarían a través de las características de quienes buscan empleo.

Por su parte, Gissi-Barbieri y Ghio-Suárez (2017), plantean una perspectiva sistema – mundo capitalista, referida a que el fenómeno de la migración internacional ocurre tanto en la sociedad receptora como en la sociedad de expulsión, donde se expresa una inserción económica, política y cultural en el sistema – mundo. Por ejemplo, el fenómeno sociocultural del racismo, afecta directamente la dinámica de integración y exclusión de las diferentes comunidades de inmigrantes, donde los hechos internos son expresiones de factores externos, como es el caso de la geo cultura del sistema – mundo.

De acuerdo con estos autores (2017), el planteamiento central en la perspectiva del sistema – mundo tienen un énfasis en factores económicos, específicamente en la división internacional del trabajo, en función de definir el carácter sistémico de la economía – mundo capitalista.

De forma complementaria, Wallerstein (2003), plantea que dentro de la perspectiva sistema – mundo se produce una división del trabajo social que trasciende fronteras limítrofes, englobando el conjunto de la geografía internacional, no sólo generándose un vínculo económico con inter sistema, sino que estructura las economías de las sociedades dependiendo de su posición céntrica, semiperiférica y periférica.

Según Gissi-Barbieri y Ghio-Suárez (2017), los influjos migratorios traen como consecuencia que los Estados nacionales de recepción, atraigan grupos humanos de multiplicidad étnica, aumentando la pluralidad cultural. Según Kymlicka (1996), señala lo siguiente de los Estados multinacionales y Estados étnicos: los Estados multinacionales “han ido incorporando una o más culturas minoritarias concentradas territorialmente y que fueron previamente autogobernadas, mientras que los Estados poli étnicos son producto de la inmigración” (p. 160).

Desde un punto de vista de los autores mencionados (2017), Chile se enmarca desde una perspectiva geo cultural del sistema – mundo capitalista, lo que ha traído como consecuencia negativa un entrecruzamiento del racismo y el clasismo, en donde, una cultura se valoriza por sus rasgos fenotípicos europeos vinculándoseles al exitismo económico y, por otra parte, se desvalorizan los rasgos fenotípicos de los pueblos originarios, vinculándoseles con la pobreza, en un contexto general donde se insertan los colectivos o grupos de inmigrantes en Chile.

De forma complementaria, desde los postulados de López – Morales, Flores y Orozco (2018), se evidencia una estrategia teórica desde la reflexión sobre lo formal y el mercado en el marco del acceso a la vivienda de la población latinoamericana, donde la solución del mercado privado de acceso a vivienda y arriendo es económicamente inaccesible, incluso para la población nativa de los países. Desde esta perspectiva, lo formal representa un mercado habitacional desregulado propiciando abusos y maltratos, hacinamientos, conventillos y guetos verticales, con altos precios de arriendo y contratos abusivos en Chile.

Desde la perspectiva de López – Morales, Flores y Orozco (2018), acceder a viviendas en población migrante vulnerable, refleja las únicas opciones de localización formal-territorial, causadas por fallas del sistema estatal en la regulación de los mercados privados de vivienda y sobre sus precios de la oferta y, además, coexisten en un limbo institucional puesto que están en el último escalafón en cuanto al derecho a la vivienda, produciéndose una alta estigmatización social y violencia etnorracial en Chile.

Por su parte, Valenzuela (2014), plantea una estrategia teórica vinculada a los derechos fundamentales de los inmigrantes latinoamericanos, donde en las últimas décadas, los flujos migratorios como proceso han venido acompañados del fortalecimiento de la democracia en América Latina, consecuencia directa de las transiciones políticas dictatoriales, a las democracias representativas y, en ese sentido, a los cambios legislativos y convenciones que se han producido a nivel internacional.

Desde estos postulados, continúa Valenzuela (2014), se ha producido una activación de la sociedad civil y el enfoque de derechos, traducido en la incorporación de tratados y convenciones sobre migración laboral, trata y tráfico de inmigrantes. No obstante, el avance en materia legislativa ha sido tardío, teniendo presente las nuevas oleadas migratorias latinoamericanas, que se iniciaron fuertemente desde la década de 1990 y que, en la actualidad, se presentan como una migración espontánea y no planificada principalmente desde Venezuela y Haití, donde Chile se ha convertido en uno de los países receptores de inmigrantes más importantes en el Cono Sur.

2. Marco Metodológico

La presente memoria elabora una Revisión Sistemática sobre el acceso a la vivienda social en migrantes de Latinoamérica. Este esfuerzo investigativo permite recopilar, contrastar, analizar y sintetizar, evidencia científica sobre el tema.

2.4. Diseño del estudio

El diseño de una revisión sistemática contempla cinco etapas:

Fase 1: identificación

Para optimizar este proceso de búsqueda es fundamental utilizar apropiadamente los conceptos claves y operadores booleanos o términos de restricción de búsqueda como “Migración y vivienda Latinoamericana” “inmigración y vivienda” “acceso vivienda migrantes” “Migración latinoamericana”, de esta manera se utilizaron operadores booleanos como AND Y OR para facilitar la búsqueda. Se refinó este proceso a través del índice por tipos de documentos (Artículos) y años de publicación: (2010 a 2020) e Idiomas: (Español) y categorías: (Ciencias Sociales). En esta etapa se seleccionaron las bases de datos a utilizar, en este caso Scielo, Scopus, Redalyc y Dialnet para luego proceder a la búsqueda de los artículos empíricos desde los cuales más adelante se obtuvo la muestra de artículos para ser analizados. Resultó un total general de 103 artículos, de los cuales 10 resultados corresponden a Scopus, 29 a Scielo, 28 a Redalyc y 36 a Dialnet, lo posterior fue el vaciado de los datos de búsqueda en el excel por autor, año, título, resumen y doi, clasificado en su respectiva base de datos.

Fase 2: duplicados

En esta segunda fase de duplicados, se procedió a revisar a todos los artículos encontrados, para verificar si éstos estaban duplicados, es decir, si estaban presentes en más de una base de datos. En este caso, la revisión se dio entre los resultados de Scopus, Dialnet, Redalyc y Scielo. Al comprobarse la existencia de duplicados, se eliminaron los duplicados excedentes. En esta revisión sistemática, hubieron artículos que estaban presentes en 3 de las bases de datos y se eliminaron dos de sus versiones.

Una vez revisados todos los artículos y comprobado que no existían más duplicados, se deja la selección de artículos y se totalizan los que quedaron restantes. En el caso de esta revisión sistemática se encontraron 13 artículos duplicados, los cuales fueron eliminados, quedando un total de 90 artículos para la siguiente fase.

Fase 3: elegibilidad

La tercera fase de Elegibilidad consta de una revisión exhaustiva de los descriptores utilizados, verificando que estos se encuentren en Abstract y/o título. Se hace de manera individualizada, sometiendo al mismo procedimiento a cada uno de los artículos de las distintas bases de datos. Cuando se evidencia que no están los descriptores explicitados en título o abstract se deben eliminar, ya que no cumplen el criterio de tener las palabras o conceptos claves en el título y/o en el resumen.

Esta revisión sistemática utilizó los siguientes descriptores “Migración y Vivienda”, “inmigración y vivienda”, “acceso vivienda migrantes” y “Migración Latinoamericana”, se verificó que algunos de estos descriptores estuviera explicitado en el título y/o en el abstract quedando eliminados un total de 45 artículos que no cumplieran con los requerimientos recién mencionados. De esta manera quedaron seleccionados 45 artículos para la fase siguiente por poseer los descriptores en el título y/o en el abstract.

Fase 4: criterios de inclusión y de exclusión

En esta fase de criterios de inclusión y de exclusión se sometió a contraste a 45 artículos. Se establecieron cinco criterios de inclusión: (1) artículos empíricos; (2) migración latinoamericana; (3) desde 2010 (4) migrantes latinoamericanos; (5) inmigración en países latinoamericanos. Por otro lado, los criterios de exclusión son los siguientes: (1) Estudios focalizados en género; (2) Nivel de estudios.

En esta etapa de los 45 artículos quedaron eliminados 32 por los criterios establecidos tanto de inclusión como de exclusión. En la planilla excel quedó registro específico por colores y número de criterio por el cual fue eliminado.

Fase 5: Evaluación de sesgo

La última fase de evaluación de sesgo es necesario que la realice un evaluador externo.

Tabla 1. Síntesis de Búsqueda de estudios empíricos

<p> Criterios de búsqueda </p>	<p> de </p>	<p> SciELO </p>	<p> Scopus </p>	<p> Redalyc </p>	<p> Dialnet </p>
---	--	--	--	---	---

Fuente: Elaboración propia 2020

Descriptores	AND / OR "Migración y vivienda" ;" Inmigración y vivienda" AND "Migración Latinoamérica" OR "Acceso vivienda migrantes"	AND / OR "Migración y vivienda" ;" Inmigración y vivienda" AND "Migración Latinoamérica" OR "Acceso vivienda migrantes"	AND / OR "Migración y vivienda" ;" Inmigración y vivienda" AND "Migración Latinoamérica" OR "Acceso vivienda migrantes"	AND / OR "Migración y vivienda" ;" Inmigración y vivienda" AND "Migración Latinoamérica" OR "Acceso vivienda migrantes"
Conectores de descriptores	AND / OR "Migración y vivienda" "inmigración y vivienda AND "acceso vivienda migrantes" OR "migración latinoamericana"	AND / OR "Migración y vivienda" "inmigración y vivienda AND "acceso vivienda migrantes" OR "migración latinoamericana"	AND / OR "Migración y vivienda" "inmigración y vivienda AND "acceso vivienda migrantes" OR "migración latinoamericana"	AND / OR "Migración y vivienda" "inmigración y vivienda AND "acceso vivienda migrantes" OR "migración latinoamericana"
Ubicación de descriptores	Colección principal de Web of Science	En todos los índices	En todos los índices	En todos los índices
Período de tiempo	2010-2020	2010-2020	2010-2020	2010-2020
Búsqueda y filtros	Refinado por: TIPOS DE DOCUMENTOS: (Artículos) Y AÑOS DE PUBLICACIÓN: (2010 a 2020) Y IDIOMAS: (ESPAÑOL) Y CATEGORÍAS : (Ciencias Sociales) Período de tiempo: Todos los años. Índices: SCI-EXPANDED, SSCI, A&HCI, ESCI.	Refinado por: TIPOS DE DOCUMENTOS: (Artículos) Y AÑOS DE PUBLICACIÓN: (2010 a 2020) Y IDIOMAS: (ESPAÑOL) Y CATEGORÍAS : (Ciencias Sociales) Período de tiempo: Todos los años. Índices: SCI-EXPANDED, SSCI, A&HCI, ESCI.	Refinado por: TIPOS DE DOCUMENTOS: (Artículos) Y AÑOS DE PUBLICACIÓN: (2010 a 2020) Y IDIOMAS: (ESPAÑOL) Y CATEGORÍAS : (Ciencias Sociales) Período de tiempo: Todos los años. Índices: SCI-EXPANDED, SSCI, A&HCI, ESCI.	Refinado por: TIPOS DE DOCUMENTOS: (Artículos) Y AÑOS DE PUBLICACIÓN: (2010 a 2020) Y IDIOMAS: (ESPAÑOL) Y CATEGORÍAS : (Ciencias Sociales) Período de tiempo: Todos los años. Índices: SCI-EXPANDED, SSCI, A&HCI, ESCI.
Categoría	Ciencias sociales aplicadas	Ciencias sociales aplicadas	Ciencias sociales aplicadas	Ciencias sociales aplicadas
Tipos de documentos	Artículo	Artículo	Artículo	Artículo
Idioma	Español	Español	Español	Español
Resultados	29	10	28	36
Total	103			

Flujograma 1: Fases del Método RS

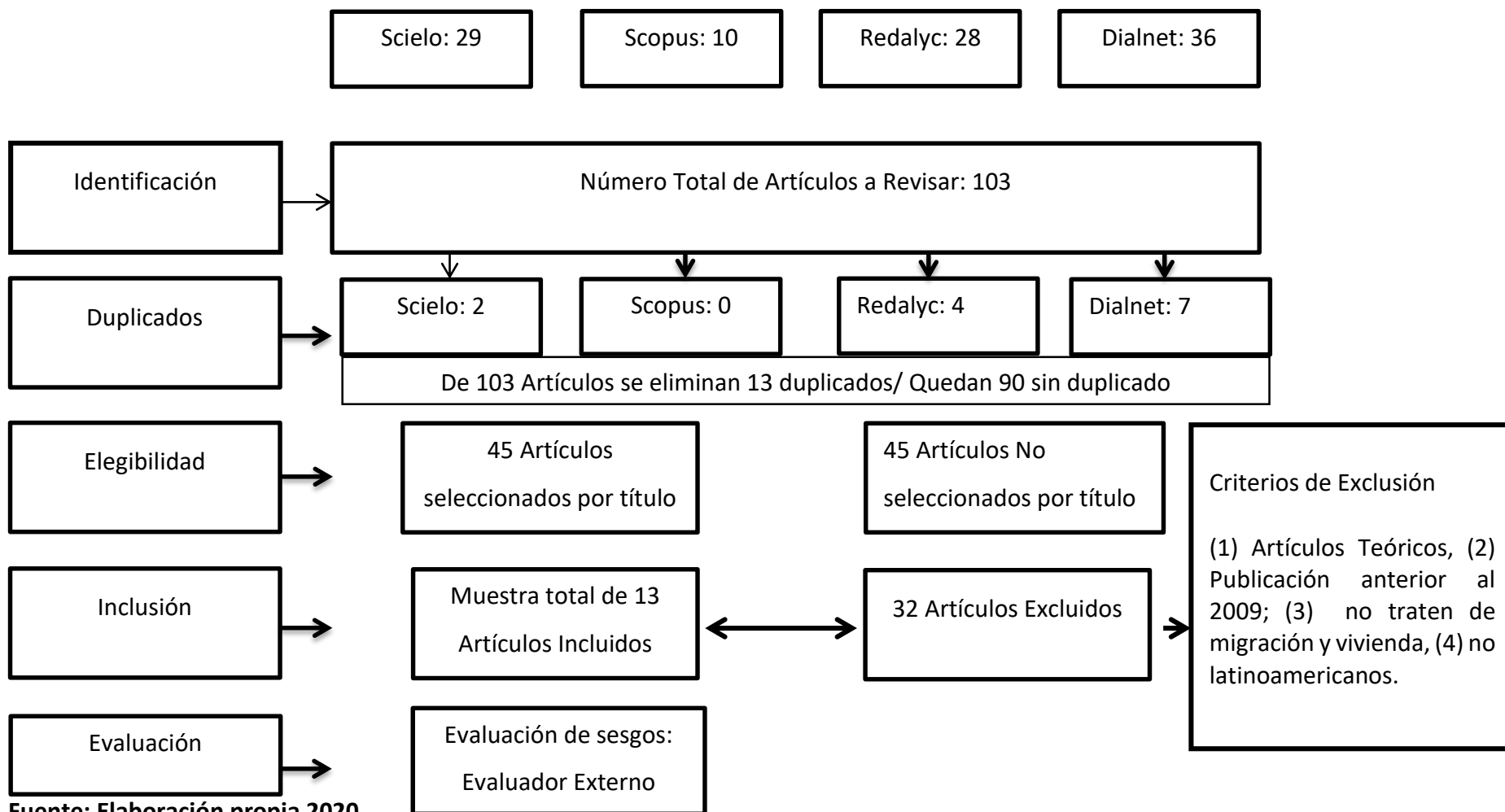


Tabla 2. Artículos Revisados

Título	Año	Autor
1. Inmigración e inclusión laboral y protección social según el origen y el tiempo de residencia de los migrantes en países seleccionados de América Latina	2019	Carrasco, Ignacio; Suárez, José
2. Realidad socioeconómica de personas en condición de desplazamiento forzado en Colombia: revisión sistemática	2019	Sierra, Miriam ; Correa, Andre
3. Inmigración, instituciones locales y conflictos socio-espaciales El caso de la Población Lo Hermida en Peñalolén	2018	Palma, Pedro; Ruiz Tagle, Javier
4. Inmigrantes en campamentos en Chile: ¿Mecanismo de integración o efecto de exclusión?	2018	López, Ernesto; Flores, Pablo; Orozco, Hernán
5. Migración, vivienda y desigualdad urbanas: Condiciones sociohabitacionales de los migrantes regionales en Buenos Aires	2018	Marcos, Mariana; Mera, Gabriel
6. Modos de vida y estado de salud de migrantes en un asentamiento de Barranquilla,	2018	Fernández, J.; Vasquez, A.; Flores, V.; Rojas, M.; Luna, K.; Navarro, E.; Acosta, J.; Rodríguez, D
7. Peruanos en Córdoba migraciones, talleres textiles y prácticas comunitarias	2017	Magliano, María José; Perissinotti, María Victoria; Zenklusen, Denise
8. Migración latinoamericana en el área central de Iquique: Nuevos frentes de localización residencial y formas desiguales de acceso a la vivienda	2015	Contreras, Yasna; Palma, Pedro
9. Hábitat popular y mercado laboral: El desarrollo urbano desigual de la ciudad de El Alto	2015	Díaz, Mariela
10. Acceso exclusionario y racista a la vivienda formal e informal en las áreas centrales de Santiago e Iquique	2015	Contreras, Yasna; Ala, Veera; Labbé, Grisel
11. Población inmigrantes: El caso de la comuna de Santiago	2014	Margarit, Daisy
12. Influencia de la migración en los precios de la vivienda en los municipios de Cundinamarca	2013	Enríquez, Hernán
13. Representaciones sociales de migrantes peruanos sobre su proceso de integración en la ciudad de Santiago de Chile	2013	Torres, Osvaldo; Garcés, Alejandro

Fuente: Elaboración Propia 2020

3. Resultados

La presente memoria da cuenta de la Revisión Sistemática realizada sobre el acceso a la vivienda en migrantes latinoamericanos, cuyo resultado preliminar arrojó un total de 103 artículos que abordaban la temática, los cuales fueron sometidos a las distintas fases de la revisión sistemática, quedando un total de 13 artículos como resultados finales. En este último apartado de la memoria se señalan los aspectos más relevantes de los resultados de estos artículos según los objetivos específicos propuestos en la presente:

- i) Caracterizar las condiciones socio habitacionales de los migrantes latinoamericanos.
- ii) Identificar las estrategias teóricas utilizadas en el estudio sobre la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos.
- iii) Identificar los principales desafíos en torno a la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos.

3.1. Caracterización socio habitacional de los migrantes latinoamericanos

En los 13 artículos finales se encuentran diferentes enfoques teóricos para abordar el tema del acceso a la vivienda y la migración en Latinoamérica, no obstante, se encuentran bastantes coincidencias entre los distintos artículos. Una de estas primeras dice relación a la falta de acceso a los servicios públicos e infraestructura urbana en la cual se encuentran emplazados los barrios donde habitan los migrantes, así lo revelan Torres y Garcés (2013), para el caso de los migrantes peruanos en la ciudad de Santiago de Chile, se señala que los migrantes de origen popular se localizan en zonas antiguas y degradadas por los menores costos de la residencia, esto motivado en parte por los problemas de regularización de su documentación y la precarización de su mano de obra, lo que no les permite ganar el suficiente dinero para elegir otras residencias con mejores condiciones socio habitacionales.

Otro trabajo que aborda las características socio habitacionales de los migrantes en la comuna de Santiago de Chile, habla de las condiciones segregadoras de acceso a la vivienda para los migrantes latinoamericanos, quienes no pueden optar a viviendas unifamiliares y con mejores condiciones de habitabilidad. Frente al mismo tema precisa: “la falta de viviendas en donde vivir, conlleva a que los inmigrantes tengan que acceder a infraviviendas en espacios que deben compartir en habitaciones con subdivisiones. Cabe señalar que es a partir de las vivencias en estos lugares compartidos y en la convivencia cotidiana” Margarit y Bijit (2014) pág 29. Una de las principales características de las viviendas a las que acceden los migrantes latinoamericanos en Santiago de Chile, tiene que ver con las condiciones de habitabilidad de la vivienda, las cuales están situadas en cascos

históricos, en cines o viviendas muy antiguas, las cuales no están reparadas y tienen serios problemas de infraestructura. Junto a ello, los valores elevados de los arriendos, no posibilitan que los migrantes puedan pagar una vivienda independiente, por lo que muchas veces acceden a subarriendos y comparten espacios comunes con otras familias migrantes, todo esto provoca que los niveles de hacinamiento entre estas familias sean muy preocupantes.

En ese sentido, plantean que, las prácticas discriminatorias por motivos de raza y etnia generan sistemas y mecanismos culturales, sociales e institucionales de dominación, restringiéndose el acceso a grupos sociales al desarrollo económico. La discriminación étnica se relaciona a factores culturales y de nacionalidad de la persona, por lo que, la cultura de procedencia del inmigrante puede ser causa de desigualdad, discriminación y dominación de un grupo social que se autodefine como superior.

Dentro de un contexto de ciudad, el aumento sostenido del número de inmigrantes adquiere visibilidad social, a través de la apropiación y utilización del espacio urbano. Siguiendo con la revisión de este artículo empírico, la concepción física de una ciudad, podría definirse como: “el punto del espacio físico en que están situadas (personas y particularmente inmigrantes) y existen, ya sea como localización o desde un punto de vista relacional, como posición, rango en un orden” Margarit y Bijit, 2014 (p. 31).

En este contexto, el territorio adquiere una gran relevancia desde una perspectiva del espacio, puesto que implica una construcción de identidad, relacional e histórico, donde se llevan a cabo importantes hechos sociales, donde la compleja red de variables territoriales, ambientales, sociales, productivas y culturales, entre otras, actúan de forma simultánea en el territorio Margarit y Bijit, (2014).

En estos términos, el concepto de territorio es posible definirlo desde diferentes enfoques conceptuales. Una perspectiva es la administrativa, delimitándose el territorio a un área de espacio específica del Estado, donde habitan un determinado núcleo poblacional. Por otro lado, el territorio también puede ser definido desde una perspectiva histórica, puesto que la historia de un territorio es la base para la comprensión y estudio de los problemas actuales del mismo, donde conocer el proceso histórico de la constitución de un territorio significa aproximarse a su historia y su relación con los procesos sociales, políticos y económicos que tuvieron lugar, y también la comprensión: “en un nivel micro-macro la dinámica del crecimiento demográfico, desarrollo, estructura y organización social (Margarit y Bijit, 2014, p. 33).

Coincidentemente a lo planteado en los párrafos anteriores, el trabajo de Contreras, Ala Louko y Labbé (2015), también da cuenta del acceso exclusionario a la vivienda en el

caso de los migrantes latinoamericanos en dos ciudades chilenas: Santiago e Iquique. Se hace una interrogante bastante interesante: “cabría cuestionarse qué ha sucedido en términos de vivienda en los espacios centrales y peri centrales y por qué la tugurización y el hacinamiento vuelven a ser temas conflictivos y recursivos.” Para esta investigación, ha existido una precarización general en las condiciones de vida de los migrantes, esta situación se expresa en la vivienda. Se detallan situaciones de relegación de los migrantes a barrios que no tienen buena conectividad y servicios, infraviviendas con deterioro y problemas graves de estructura y niveles de hacinamiento muy altos en la población migrante debido a la escasez de viviendas, debiendo compartir los espacios habitables entre varias familias. Otro punto importante, está relacionado con la informalidad en el acceso a la vivienda por los migrantes, quienes en su gran mayoría no celebran contratos de arrendamientos formales y están expuestos a condiciones muy injustas por parte de los propietarios. En otros casos, optan por vivir en campamentos periféricos, en viviendas construidas de material ligero y carente de servicios básicos.

Según los autores nombrados, la informalidad ha sido tradicionalmente analizada como una consecuencia directa de las condiciones de pobreza, dentro de un contexto de ciudad y urbanización, surgiendo una lógica de producción del espacio urbano. Al mismo tiempo, la informalidad emerge como una estrategia de familias que perciben bajos ingresos ante la falta de alternativas de acceso a viviendas dignas.

Desde esta perspectiva, Contreras, Ala-Louko y Labbé (2015), sostienen que el concepto de informalidad ha sido sinónimo de irregularidad, ilegalidad y clandestinidad. Al mismo tiempo, informalidad se ha analizado a través de las consideraciones respecto a la formalidad y su entendimiento. En este sentido, la informalidad parece asumir una dimensión conflictiva en lo que respecta a las normativas gubernamentales de una sociedad, planteándose la dimensión jurídica como algo intrínseco que regula las conceptualizaciones de informalidad y formalidad.

Bajo estos planteamientos, existirían espacios centrales y peri centrales, que albergan viviendas tugurizadas con presencia de residentes y no residentes que desligan el cuidado de estas infra viviendas, amparados por normativas que no exigen mayores responsabilidades, estableciéndose un mercado informal e ilegal de acceso a la vivienda desigual, tal como lo exponen los autores analizados.

En estos términos, la dialéctica de la informalidad y formalidad no se conceptualiza en profundidad, sino más bien se comprende desde una lógica sistémica estatal capitalista en sí misma, donde la informalidad es parte resultante de una estrategia para las personas y familias que no puedan acceder a una modalidad de vivienda.

Definir lo informal no supone una taxonomía dual entre su oposición (formalidad), puesto que lo formal es parte constituyente de una estructura productiva y territorial. En ese sentido, la informalidad debe ser concebida como una acción, una práctica y un proceso al que recurren los sujetos invisibilizados por la sociedad.

Continuando con esta revisión de los artículos sobre migración y vivienda, encontramos también un foco en las condiciones socio habitacionales en el trabajo de Contreras y Palma (2015). En primer lugar, esta investigación coincide con la visión de los trabajos anteriores que describen condiciones muy precarias de vivienda, informalidad, tugurización y hacinamiento. Frente a esta situación, este trabajo describe lo siguiente: En el recorrido migratorio existe una tendencia a concentrarse en territorios productivos y dentro de éstos en espacios centrales. No obstante, ese crecimiento económico no se expresa en un acceso igualitario a viviendas formales, sino más bien los migrantes habitan en residencias antiguas del centro o peri centro en condición de tugurización y hacinamiento”. Este trabajo se concentra en el espacio socio territorial de la ciudad de Iquique en Chile, señalando que ciertas ciudades que tengan mayor prosperidad, tienden a captar población migrante; pero esa prosperidad y acceso al trabajo no significa un buen acceso a viviendas, porque los migrantes quedan relegados a espacios socio territoriales de menor calidad.

Otro estudio que desarrolla las condiciones socio habitacionales de los migrantes, se centra en la migración de peruanos en la ciudad de Córdoba en Argentina, Magliano; Perissinotti; Zenkluse (2017), profundizando sobre las caracterizaciones de acceso a la vivienda de los migrantes eran muy parecidas a los trabajos anteriores, se da cuenta del hacinamiento, la informalidad, infravivienda y tugurización. Un aspecto novedoso que presenta este estudio, tiene que ver con la profundización de las formas de sobrevivencia del colectivo migrante: “la imposibilidad de costear el alquiler, las dificultades de vivir en familia en esos espacios — donde se convive con muchas personas — y las pretensiones de “progreso” familiar activaron la búsqueda de nuevos lugares dentro de la ciudad, emergiendo especialmente como una alternativa concreta terrenos fiscales que al momento de la toma se encontraban deshabitados”. Una de las maneras de poder acceder a una vivienda es a través de tomas ilegales de terrenos deshabitados, donde la autoconstrucción es la manera de poder tener una vivienda cuando se hace imposible seguir solventando el gasto de la renta.

Otro punto interesante tiene que ver con el mercado inmobiliario, en el caso de los inmigrantes latinoamericanos que en su gran mayoría provienen de orígenes económicos muy vulnerables, van a recibir un trato muy desigual frente a las opciones de compra, arriendo y obtención de viviendas sociales. Sobre lo mismo, se analiza primero el mercado

de alquileres, puesto que representa la situación de un gran porcentaje importante de migrantes que acceden a una residencia de esta forma. El artículo de Torres y Garcés (2013), presenta un panorama relevante con respecto a los arriendos, puesto que señala que están totalmente desregulados y es abusivo con los migrantes, porque se les exige condiciones de arriendo muy superiores a los nacionales, los valores de los arriendos son mucho más altos y en el caso de los mercados de alquileres informales las actuaciones son discriminatorias y abusivas, puesto que se subarrienda, se cobran sobrepagos, se arriendan inclusive viviendas en campamentos, se les amedrenta o se les expulsa de las viviendas en caso de cualquier diferencia. Según este estudio, el mercado de la vivienda condicionó a los migrantes a través de distintas figuras de poder que deciden dónde ellos pueden vivir y dónde no.

Para el caso del espacio socio territorial de la ciudad de Barranquilla en Colombia, según el estudio de Fernández, et al (2018), da cuenta de condiciones de hacinamiento, tugurización, informalidad, falta de acceso a servicios básicos, infravivienda y acceso desigual a la vivienda para el colectivo migrante. Frente a esta realidad, se compara el caso de la ciudad de Barranquilla, a la situación que enfrentan los migrantes en Chile. Una situación similar a la descrita en Barranquilla, ocurre con los migrantes latinoamericanos en Chile, donde bajo condición de irregularidad y con bajos recursos económicos, viven en la periferia de la urbe en campamentos o asentamientos informales, en donde el 59,8% de la población es población migrante, el déficit de agua potable es de un 76%, en alcantarillado un 91% y en electricidad un 48%” Fernández, et al (2018). Cifras muy similares a las que presenta este artículo respecto a los migrantes en Barranquilla.

En una clasificación más exhaustiva sobre la vivienda y la migración, el estudio de Marcos y Mera (2018), quienes retratan de manera clarificadora la situación de la migración transfronteriza y regional en la Ciudad de Buenos Aires. Entregando datos cuantitativos respecto a la identificación de los migrantes, situación habitacional según origen migrante, tipos de vivienda, régimen de tenencia de vivienda, composición familiar de grupos migrantes y otros antecedentes que aportan al conocimiento sobre la situación de los migrantes latinoamericanos en esta ciudad. Una de las premisas que presenta este estudio está relacionada a: “Las posibilidades de acceso al suelo y a la vivienda de los inmigrantes, están condicionadas por procesos similares a los que han atravesado los sectores populares en general, pero los grupos procedentes de la migración se enfrentan con dificultades adicionales vinculadas a su condición de extranjeros (Marcos y Mera 2018). Es decir, las condiciones del acceso a la vivienda en Latinoamérica son muy complejas para los sectores más vulnerables de la población, cuestión que se agudiza para los migrantes, ya que quedan fuera de muchas políticas públicas estatales producto de sus condiciones “irregulares” de migración.

Sobre el caso del estudio de la migración y vivienda en el espacio territorial de la población Lo Hermida en Peñalolén Chile, Palma y Ruiz-Tagle (2018) plantean los mismos resultados de los estudios anteriores, un alto número de inmigrantes viviendo en condiciones precarias, con accesos muy desiguales a la vivienda, por lo mismo, optando por la informalidad, infraviviendas y condiciones de hacinamiento, desde la perspectiva de este estudio, existen una serie de conflictos socio espaciales que impactan a la población migrante como el racismo y la desconfianza, entre otros, donde median una serie de tratos y prácticas institucionales que tienen impactos en los grupos migrantes y en su calidad de vida. Entre una de las situaciones que detecta el estudio están las prácticas y discursos segregadores de los nativos chilenos más vulnerables hacia los inmigrantes, frente a situaciones de precariedad tan extremas, piensan que la población migrante les restará posibilidades y acceso a ciertos beneficios, ya que, tanto migrantes como las personas más vulnerables del país, utilizan servicios públicos de salud y educación, más ciertos servicios municipales y el mayor temor se concentraría en que las personas migrantes acapararan las pocas posibilidades de acceso a la vivienda social que tiene el sector nativo más vulnerable de la población.

Para mayores antecedentes de más países latinoamericanos y datos específicos de vivienda y migración, el artículo de Carrasco y Suárez (2019), entrega algunas referencias como: “Las principales brechas de inclusión en los distintos países suelen observarse en materia de salud, pensiones, hacinamiento y acceso a la educación. En términos descriptivos, los migrantes extraregionales y los migrantes antiguos presentan una situación de mayor inclusión que sus pares intrarregionales y recientes”. En lo específico a migración y vivienda, Chile destaca por tener una de las tasas más altas de hacinamiento y falta de acceso a viviendas con condiciones mínimas abordadas por este estudio. Además, se menciona que los migrantes extraregionales de países desarrollados, tienen muchas más posibilidades de acceso a viviendas propias o rentadas de manera formal, existe una mirada discriminatoria a los grupos migrantes de países latinoamericanos.

Frente al abandono y al desamparo se establecen barrios migrantes que se generan por lazos consanguíneos y de origen, son una respuesta a la marginalidad en la que se ha dejado a la población migrante. Entre estos barrios se establecen redes de apoyo y solidaridad y pequeños polos comerciales, donde se desarrollan actividades tradicionales de su lugar de origen como venta de productos típicos, artesanías, oficios y gastronomía (Torres y Garcés, 2013).

En cuanto a las posibilidades de acceso a la vivienda social se requiere una fase previa de legalización del migrante en el país receptor, este hecho deja fuera a un porcentaje muy alto de los migrantes, salvo excepciones como refugiados de guerra o

ciertas contingencias humanitarias que movilizan a las autoridades de los respectivos países a brindar viviendas definitivas o provisorias a los refugiados. En el caso chileno, según Torres y Garcés (2013), se ha experimentado una lenta asociatividad en los migrantes a través de los comités de vivienda, que buscan la obtención de viviendas sociales propias. Las principales motivaciones que se describen para este grupo de personas tienen que ver con las condiciones de hacinamiento, falta de higiene, falta de seguridad, abusos de los dueños de las viviendas y la presión de los envíos de dinero a sus familiares en sus países de origen, los hacen impulsar iniciativas que puedan brindarles una vivienda social propia.

Cambiando el tópico del análisis, algunos artículos presentan un mayor detalle sobre el mercado inmobiliario y las condiciones de las viviendas a las que pueden optar los grupos migrantes. Entre ellos, Torres y Garcés, que evidencian: “Ausencia del Estado como garante de los derechos de las personas y la regulación de los mercados inmobiliarios para extranjeros y ampliación del acceso a la vivienda social (Torres y Garcés 2013). Otros estudios que presentan caracterizaciones y análisis más detallados sobre las condiciones de las viviendas en que habitan los migrantes, la ausencia de política pública y el mercado inmobiliario, son Palma y Ruíz-Tagle (2018); López, Flores y Orozco (2018), Marcos y Mera (2018), Contreras y Palma (2015); Contreras, Ala Louco y Labbé (2015) y Margarit (2014).

Uno de los aspectos bastante mencionados en los diversos artículos, tiene que ver con la inclusión de los migrantes en los espacios socioterritoriales. Las dinámicas de ocupación de los espacios que se están gestando en las ciudades latinoamericanas están favoreciendo la generación de barrios étnicos nacionales, donde los espacios de menor calidad en las ciudades y en la periferia están siendo destinados para los migrantes regionales. Esta relación segregadora desde el punto de vista territorial está orientada por razones económicas y culturales y también con la forma de actuación de las instituciones públicas y las posibilidades que se les han entregado a los migrantes para acceder a condiciones de viviendas justas, reguladas y en buenas condiciones. Entre los autores que relacionan la migración y los factores descritos anteriormente se destacan: Margarit (2014); Torres y Garcés (2013); Contreras Ala Louko y Labbe (2015) y Marcos y Mera (2018).

3.2. Estrategias teóricas utilizadas en el estudio sobre la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos.

La revisión sistemática arrojó 13 artículos, de los cuales, se revisaron las estrategias teóricas que contemplan cada uno de estos estudios.

El primer estudio se titula, “Representaciones sociales de migrantes peruanos sobre su proceso de integración en la ciudad de Santiago de Chile”, de los autores Torres y Garcés

(2013). Para este artículo, se utilizó la estrategia teórica de las representaciones sociales, las cuales se iban contrastando con las macroteorías sobre la migración y desde una perspectiva crítica se cuestionaban las teorías neoclásicas y economicistas sobre la migración.

En cuanto a la accesibilidad a la vivienda social para los inmigrantes, este estudio teóricamente posicionaba negociaciones individuales y colectivas de los migrantes en relación a la cultura que los recibe y su forma de asimilar, adaptarse e interpretar las señales de ese nuevo espacio socioterritorial. Sobre lo mismo, se plantea que para los migrantes latinoamericanos no es fácil integrarse a las ciudades receptoras, porque desconocen los procesos, trámites, documentación y procedimientos para poder acceder a la vivienda. Este estudio indica la importancia de la mediación de un profesional competente que oriente al inmigrante en estos procesos de integración y la adquisición de una vivienda de calidad social. Es la consolidación del asentamiento y la migración. En este punto: “la investigación social desde la perspectiva de las representaciones sociales implica, respecto de otros enfoques analíticos de las ciencias sociales, una manera bastante peculiar de deslindar el «objeto de estudio». “Su mirada se centra en el proceso de construcción de sentido que los sujetos llevan a cabo respecto de su vida en sociedad.” Torres y Garcés (2013). En esta construcción de sentido, según el enfoque de las representaciones sociales, la vivienda constituye uno de los mayores anhelos de las familias migrantes, puesto que, les permite establecerse de una manera estable y poder sentirse parte de la comunidad a la cual se quieren integrar.

Un segundo estudio desarrollado por Enríquez (2013) que se titula, “Influencia de la migración en los precios de la vivienda en los municipios de Cundinamarca (Colombia)”, busca establecer la relación entre los precios de las viviendas y la mayor llegada de flujos migratorios, provenientes principalmente de Venezuela. Para ello, la estrategia teórica sobre el efecto dinámico de la migración y el precio de las viviendas, aportó la posibilidad de determinar a través de datos cuantitativos la magnitud del aumento de los valores de las viviendas y el aumento de los alquileres en aquellos lugares que reciben un número importante de inmigrantes que requieren viviendas. Junto con ello, esta perspectiva teórica permite analizar otras variables como el acceso a la estructura urbana y servicios básicos de las ciudades, advirtiendo que flujos migratorios desregulados suben el valor de las viviendas tanto para extranjeros y nativos; pero también aumentan el número de personas que quedan excluidas del acceso a viviendas con condiciones mínimas de habitabilidad y acceso a estructura urbana y servicios básicos, favoreciendo los desplazamientos a zonas periféricas de las ciudades que no cuentan con buenos accesos a servicios, infraestructura y condiciones mínimas de habitabilidad.

Siguiendo con la identificación de las estrategias teóricas, Margarit y Bijit (2014) en su artículo, “Barrios y Población inmigrante: El caso de la comuna de Santiago”. Buscan analizar los flujos migratorios en Chile, la distribución espacial y los factores de la misma. Para el caso de las estrategias teóricas, se encuentra el enfoque consustancial de los fenómenos migratorios y el aporte teórico sobre la segregación y el racismo en la región, sobre todo en migrantes afrocaribeños e indígenas. Sobre lo mismo, señalan que “la inmigración es consustancial a la ciudad y ha sido una característica permanente de las ciudades desde el comienzo de la historia. Asimismo, en todas las sociedades las minorías étnicas sufren discriminación económica, institucional y cultural, que suele tener como consecuencia su segregación en el espacio de la ciudad” Margarit y Bijit (2014) p.32. En el caso específico de la vivienda, este enfoque permitiría visualizar como parte de la población migrante racializada tiene muchas menos oportunidades de alquilar una vivienda con buenas condiciones, quedando relegados a infraviviendas y zonas periféricas que son consideradas barrios marginales.

Un cuarto artículo redactado por Contreras, Ala-Louko, Labbé (2015), titulado “Acceso exclusionario y racista a la vivienda formal e informal en las áreas centrales de Santiago e Iquique”, busca analizar los mecanismos de acceso a la vivienda de inmigrantes latinoamericanos que arriban a áreas centrales de las ciudades de Santiago e Iquique. Los instrumentos contemplados en la investigación, son analizados bajo la perspectiva teórica de la ciudades nodos o anclas para los inmigrantes, los aportes teóricos de los 70’ -80’ sobre los hábitat populares en Latinoamérica, la estrategia teórica de las áreas centrales y periféricas. Además de las aportaciones teóricas sobre las concepciones de legalidad-ilegalidad, formalidad-informalidad y/o regularidad-irregularidad, todas concepciones transversales a los temas sobre la vivienda en inmigrantes latinoamericanos. Entre los hallazgos interesantes de estas estrategias teóricas se encuentran el análisis sobre las condiciones de acceso al mercado informal de la vivienda, tópicos nuevos como el subarrendamiento y el establecimiento en viviendas informales en las periferias de las ciudades.

Para el caso del estudio sobre el “Hábitat popular y mercado laboral: El desarrollo urbano desigual de la ciudad de El Alto (Bolivia)” de Díaz (2015). Se desarrolló como un diseño metodológico mixto, donde se aplicaron encuestas y entrevistas en profundidad, con el objetivo de indagar el acceso a la ciudad en relación a la calidad de la vivienda y la provisión de los servicios públicos domiciliarios y también analizar inserción en el mercado laboral con el fin de abordar la problemática del desarrollo urbano desigual que se vislumbra en la periferia de El Alto. Entre las estrategias teóricas abordadas se encuentra la relación entre centro y periferia de las ciudades, siendo esta última considerada un espacio de exclusión que es donde se alojan los migrantes y personas de sectores populares,

cuyas condiciones de vida son de más baja calidad respecto a quienes tienen acceso a zonas centrales y se benefician de la economía de la aglomeración en sus formas capitalistas, tal como es presentado en este trabajo. El presente artículo presenta una visión teórica crítica a las teorías hegemónicas que presentan a la Ciudad de El Alto, como un espacio socioterritorial homogéneo para sus habitantes y aportan elementos para la comprensión de la precariedad residencial de los migrantes.

Siguiendo con la identificación de las estrategias teóricas presentes en estos 13 artículos, se debe mencionar la investigación de Contreras y Palma (2015), llamada “Migración latinoamericana en el área central de Iquique: nuevos frentes de localización residencial y formas desiguales de acceso a la vivienda”. La estrategia teórica presente en este estudio contempla la visión de fragmentación socioespacial de las ciudades, en base a los accesos a la vivienda, servicios y empleos para los migrantes, presentado por los autores como espacios mosaicos en donde conviven y coexisten diferentes fenómenos sociales y diversos sujetos sociales. Entre los hallazgos, se encuentra la determinación de áreas urbanas saturadas como son el centro y el pericentro de la ciudad, producto principalmente de los aumentos de flujos migratorios, finalmente se establecen los desplazamientos del excedente migrante y nativos de sectores populares a espacios tugurizados.

Otro enfoque teórico presentado por Magliano, Perissinotti y Zenklusen (2017), titulado “Peruanos en Córdoba migraciones, talleres textiles y prácticas comunitarias”, tiene por objetivo indagar en las trayectorias laborales en talleres textiles “informales” de migrantes peruanos que viven en territorios de relegación urbana de Córdoba (Argentina), en el marco de las estrategias de acceso a la ciudad y de reproducción familiar. Entre estos aspectos se enfoca en el ámbito de la vivienda. La perspectiva teórica del presente trabajo está concentrada en las representaciones sociales y reproducciones sociales que tienden a aglutinar a colectivos migrantes para generar en el colectivo estrategias de supervivencia en el país no natal, entre estas, se describen los lazos cooperativos para las tomas de terreno en zonas periféricas de la ciudad, como una forma de supervivencia frente a la imposibilidad de obtener una vivienda o alquilar una en zonas con mejores accesos a infraestructura urbana y servicios.

El octavo estudio de esta revisión sistemática elaborado por Fernández, et al (2018) está centrado en los modos de vida de los migrantes en Barranquilla. En el sentido teórico, este artículo se construyó desde un enfoque de las interacciones en las macro estructuras de la teoría de sistemas con las microestructuras del proceso migratorio. En la cual, se evidencia la falta de políticas públicas que garanticen el acceso a la vivienda de los migrantes.

Continuando con Marcos y Mera (2015), ellos presentan una investigación sobre las “Condiciones sociohabitacionales de los migrantes regionales en la ciudad de Buenos Aires”. Para el caso de las estrategias teóricas utilizadas, se desarrolla la perspectiva de los accesos exclusionarios y segregadores a la vivienda y el enfoque de los derechos humanos en materia de migración y vivienda. En el caso de este artículo se concluye que existe un acceso jerarquizante, segmentado y desigualitario a la vivienda, no sólo para los inmigrantes, sino también para la población más pobre del país.

En el caso de López, Flores y Orozco (2018) su trabajo se titula “Inmigrantes en campamentos en Chile: ¿Mecanismo de integración o efecto de exclusión?”. El enfoque teórico utilizado está relacionado con la política pública y la naturalización del asentamiento informal en suelo urbano para los sectores pobres e inmigrantes. Entre los datos que entrega este estudio, se encuentra la evidencia sobre el aumento de campamentos en Chile, de tomas de terrenos, proliferación de subarriendos, barrios tugurizados, hacinamiento, allegados, etc. Esta situación afecta tanto a la población de más escasos recursos y entre ellos a los inmigrantes regionales que no tienen como solventar los altos costos de las viviendas.

Otra investigación redactada por Palma y Ruiz-Tagle (2018), lleva por título “Inmigración, instituciones locales y conflictos socio-espaciales: el caso de la Población Lo Hermida en Peñalolén”, entre sus objetivos se encuentra analizar el acceso excluyente a la vivienda, y el trabajo informal, lo cual denota una hiper-pre-carización de la inmigración y una geografía racializada del conflicto. Su perspectiva teórica es el paradigma geográfico institucional, siendo relevante para este estudio: “el ambiente institucional en territorios donde confluyen mecanismos de control social, se reproducen desigualdades socioeconómicas y etno-raciales, y se produce una confrontación entre la espacialidad producida desde lugares de poder y aquella que los sujetos construyen en sus experiencias cotidianas”. Por lo mismo, este enfoque plantea la estrecha relación entre la migración, el orden nacional y las instituciones, los preceptos que deriven de esta macro estructura permean los discursos de las personas que habitan los espacios y generan un enfrentamiento entre los nativos pobres y migrantes pobres por los pocos beneficios y acceso a vivienda que existen para estos grupos.

Por otro lado, Sierra y Correa (2019), tienen un estudio sobre las “Condiciones socioeconómicas de las personas desplazadas en Colombia”. El enfoque teórico utilizado en este estudio, está relacionado con la prolongación y naturalización de la violencia que afecta a la población civil. En este sentido, aporta algunos datos sobre las condiciones inestables de asentamiento y desplazamientos forzados, donde muchas veces son obligados a abandonar sus hogares por razones de seguridad.

El último estudio de Carrasco y Suárez (2019) se titula “Inmigración e inclusión laboral y protección social según el origen y el tiempo de residencia de los migrantes en países seleccionados de América Latina”. El análisis se centra en comparar y contrastar los flujos y patrones migratorios y las características socioeconómicas y demográficas de los hogares de migrantes y no migrantes de Colombia y Brasil. Este estudio comparado se sitúa desde el paradigma de la asimilación de los migrantes a partir de su incorporación al mundo laboral del país de destino, junto con esto podrían posteriormente ir generándose categorías de inclusión y acceso. En el caso particular de la vivienda, esta es una de las dimensiones relevantes para determinar el grado de inclusión de la población migrante en una sociedad y Estado.

3.3. Los principales desafíos en torno a la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos

En este tema, se revisan los principales desafíos que evidencian los autores respecto al acceso a la vivienda en migrantes latinoamericanos en países de la región.

El primer artículo que presenta una visualización de estas tareas pendientes es Torres y Garcés (2013), quienes señalan que Chile pese a tener una estructura más ordenada en comparación con otros países de la región, no ha sido capaz de garantizar un funcionamiento eficiente y competente en relación a los servicios y trato entregado a los migrantes, existiendo un grado de discriminación muy patente en los servicios a los que quieren acceder los migrantes.

Siguiendo con estos autores, el desafío se encuentra principalmente en las leyes que no responden a la realidad migratoria actual y la sobrepasa una demanda de prestaciones de los migrantes, las cuales no se han podido satisfacer porque la institucionalidad no tiene la capacidad de recursos y técnica para satisfacerlas. En el caso del flujo migratorio peruano, que es el foco de atención de este artículo, se presentan dificultades relacionadas a la predilección de la migración selectiva.

En el caso de lo jurídico se debe avanzar en el marco de la integración sociocultural y eliminar las formas de exclusión y discriminación, por existencia de una fuerza laboral indocumentada, legal y socialmente desprotegida. Esos son los principales horizontes planteados por estos autores.

En Enríquez (2013), los principales desafíos están relacionados a las garantías de acceso a la estructura urbana, evitando la proliferación de espacios socioterritoriales con problemas de conectividad y sin acceso a servicios urbanos y públicos. Por los costos de las viviendas en zonas con mejores condiciones, se tiende a relegar a la población migrante a los espacios que poseen las peores condiciones de habitabilidad e infraestructura.

Otra perspectiva en torno a los desafíos la aporta Margarit y Bijit (2013), quienes puntualizan el fenómeno de aislamiento urbanístico que están enfrentado los migrantes de distintas regiones de Latinoamérica, donde se están estableciendo paulatinamente “guetos de inmigrantes” o cierres sociales, los cuales se asocian a otras problemáticas socioeconómicas como cesantía y pobreza. El surgimiento de estos nuevos espacios, ha hecho que se acrecienten situaciones de falta de accesos a servicios básicos, viviendas con condiciones precarias, aislamiento de los centros y polos comerciales y de servicios públicos. Esto va ligado en conjunto a las percepciones de los migrantes y también de los nativos sobre la marginación y la exclusión de estos colectivos, para estas autoras todo esto es muy relevante de abordar en el marco del desarrollo de políticas públicas.

Siguiendo este análisis de la revisión sistemática, también Contreras, Ala- Louko y Labbé (2015), plantean una serie de desafíos que tienen que ver con los mecanismos de acceso a subsidios de alquiler en viviendas que estén en condiciones precarias y tugurizadas, junto con ello, es necesario normalizar y regular el mercado de los alquileres, con incentivos a herederos y propietarios, para que mejoren las condiciones de las viviendas y también incentivar la construcción de viviendas con interés social.

Generar mecanismos de subsidios de alquiler en viviendas deterioradas y tugurizadas en las dos áreas centrales, al menos permitiría que las familias inmigrantes vivan en mejores condiciones de habitabilidad, con un precio de alquiler normalizado y regulado, y con posibilidades de movilidad, en conformidad con sus necesidades familiares y condiciones económicas. Es necesario definir estrategias que incentiven a los herederos y propietarios a construir viviendas de interés social en zonas que puedan tener mayor conectividad, usos mixtos y acceso a servicios. En esta misma línea también se plantea el desafío de que las autoridades locales fiscalicen las condiciones de habitabilidad de las viviendas para evitar riesgos y situaciones de abuso por parte de los propietarios, entre estas medidas, proponen multas para especuladores y arrendadores que no alquilen sus viviendas sin condiciones mínimas de habitabilidad.

Otro desafío importante lo propone Díaz (2015), quien plantea que la precariedad residencial de los barrios periféricos, está asociada a la condición migratoria a la que puedan acceder los inmigrantes, la inserción laboral y la inserción del mercado de la vivienda es aún más compleja. Entonces el desafío más grande en materia de inclusión tiene que ver con la obtención de viviendas dignas para los grupos migrantes y mejorar las políticas de regulación que los dejan fuera de las posibilidades de acceso a viviendas sociales.

En relación a las deficiencias de los mecanismos del gobierno local y central, el artículo de Contreras y Palma (2015), señala que la evidencia empírica demuestra que existen mecanismos poco eficientes institucionales y poca competencia para atender el

tema migrante en las distintas instituciones. Para mejorar aquello, plantean que es necesario un trabajo coordinado entre los distintos ministerios y atacar la desregularización que afecta a los inmigrantes y los obliga a optar a infraviviendas en tugurios.

En cuanto a la presencia del Estado en los temas migratorios, el trabajo de Magliano, Perissinotte, Zenklusen (2017), señala que existe una presencia adelgazada del Estado, en donde las dificultades de acceso a la vivienda están relacionadas a las condiciones laborales y de movilidad. La ausencia de una política pública fuerte y una presencia real del Estado en los temas migratorios hace que situaciones de vulneraciones se manifiesten de manera más intensa. La informalidad y la clandestinidad de la situación de acceso a la vivienda de los migrantes, tiene que ver principalmente con la falta de regulación y presencia estatal, por lo mismo, el desafío va en ese sentido.

En el caso de la nueva dinámica migratoria en Colombia, el trabajo de Fernández, et al (2018), señala otros desafíos que tienen que ver con la calidad de vida de los migrantes en el país receptor sobre todo en los ámbitos de salud y vivienda, en este último sentido, señalan la falta de políticas públicas que garanticen el acceso a la vivienda para los migrantes.

El artículo de Marcos y Mera (2018), enfatiza en que los inmigrantes que arriban a sociedades capitalistas se encuentran con dinámicas de inclusión y exclusión debido a los funcionamientos estratificados a los cuales está sometida la población. Por lo mismo, el principal desafío radica en que el acceso al suelo, la vivienda y el mercado inmobiliario funciona con estas mismas lógicas estratificadoras y excluyentes. En el caso específico del mercado inmobiliario, señalan que el colectivo de inmigrantes queda fuera en su mayoría del acceso por situaciones de precariedad económica; pero también por la falta de requisitos que exige el mercado de la vivienda formal, junto con ello influye el racismo y los prejuicios de la población local. Todo lo anterior, apunta a los desafíos de mejorar las condiciones de acceso a la vivienda y terminar con este mercado segmentado, jerarquizante y desigualitario. Sobre lo mismo reflexionan: “La situación de los migrantes regionales - colectivos particularmente vulnerados en cuanto a sus derechos habitacionales, como resultado de la existencia de barreras específicas que obstaculizan el acceso a una vivienda y un entorno urbano de calidad- se configura así, como un caso más en este contexto que exige políticas integrales que garanticen el pleno acceso a los bienes y servicios urbanos.” (Marcos y Mera 2018).

Sobre uno de los puntos no muy abordados por las demás investigaciones, los autores López, Flores y Orozco (2018), presentan como uno de los grandes desafíos de la relación entre el acceso a la vivienda y la migración, el tema de la naturalización de las figuras de asentamientos informales, donde expresan que para los más pobres la norma de

ocupación es la informalidad, tanto para la población nativa y la extranjera. Este es uno de los principales desafíos de la zona Andina y del Caribe. Frente a este punto, los autores visualizan la necesidad de mayor estudio del fenómeno e identidad del campamento y las tensiones de estos espacios de hábitats.

En el caso de Palma y Ruíz-Tagle (2018), señalan que los principales desafíos están en atender las necesidades de vivienda tanto de la población vulnerable nativa y la inmigrante, puesto que la escasez de viviendas en ambos grupos vulnerables se ha convertido en un espacio de disputa. Para el caso de la Población de Lo Hermida, el artículo describe que dicha situación se ha traducido en un ambiente institucional competitivo entre pobladores nativos e inmigrantes, generando dinámicas de exclusión y rechazo por esta suerte de competencia por los espacios habitables y posibilidades de acceso.

Sobre la generación de conocimiento científico, Sierra, et al (2019), precisan que se debe seguir avanzando en las líneas de investigación sobre el acceso a la vivienda para los inmigrantes, sobre las necesidades y limitaciones de los mismos para poder entregar evidencia y dar las alertas con datos actualizados a las autoridades estatales, con el fin de que puedan reformular la política pública.

El último artículo presente en la revisión sistemática se concentra en la brechas de inclusión. En este caso el trabajo de Carrasco y Suárez (2019). Considera que el tema del acceso a la vivienda y el hacinamiento en la población inmigrante es una de las principales expresiones de exclusión. Para estos autores, existen inclusive brechas entre migrantes, en el caso de los migrantes extrarregionales, provenientes de países anglosajones o europeos, que tienen mayor inclusión que los migrantes intrarregionales latinoamericanos. Por lo mismo, los principales desafíos estarían orientados a disminuir estas brechas en los accesos a la vivienda para la población inmigrante latinoamericana.

4. Discusión

A continuación, se presentarán los matices y divergencias por objetivo específico de la Revisión Sistemática.

Para el caso del primer objetivo específico: caracterizar las condiciones socio habitacionales de los migrantes latinoamericanos. Algunos autores atribuyen que las condiciones de infravivienda y hacinamiento se encontrarían más presentes en las zonas centrales antiguas de las ciudades, en viviendas deterioradas y las cuales son subarrendadas a familias de migrantes. Muchas de estas viviendas no cumplen con las condiciones mínimas de habitabilidad, además que por estrategia de sobrevivencia los migrantes subarrendan estas viviendas a más de un grupo familiar, con el objetivo de poder costear los altos costos del mercado del arriendo informal.

Para otros autores en cambio, las peores condiciones habitacionales de los migrantes de América latina, se encontrarían en las zonas periféricas de las ciudades, en barrios tugurizados y con pocas disponibilidades de servicios básicos, transporte y lejanos a los polos comerciales y el centro cívico de las ciudades.

Estos migrantes, principalmente se desplazan a zonas depreciadas de la ciudad, porque no cuentan con los requisitos para la obtención de una vivienda, ya sea, propia o alquilada en el mercado formal. En estas zonas periféricas el mercado de vivienda es informal y no está exento de abusos hacia la población migrante, en el sentido de cobros abusivos y especulación con el mercado del alquiler. En divergencia con el planteamiento anterior, este punto señala que como forma de sobrevivencia los colectivos migrantes, buscan barrios periféricos y se agrupan en redes de cooperación nacional, por lo que es común que existan barrios de venezolanos, peruanos, colombianos, etc. Se establecen redes de cooperación y buscan agruparse con sus connacionales.

Profundizando en estos aspectos, hay otros artículos que señalan que se establecen disputas por acceso a la vivienda y beneficios en los barrios populares, entre nacionales y migrantes, principalmente, porque todos los sistemas de accesos para la población vulnerable están colapsados en América Latina, entre ellos, la vivienda. Estas disputas consistirían en discusiones en los comites de vivienda o juntas de vecinos, donde los nacionales argumentan que los extrajeros tendrían menos derecho a acceder a viviendas sociales, porque llevan poco tiempo en el país y no es en Chile, sino en su país de origen que deben otorgarles estos beneficios, el racismo que se establece en los arriendos, donde existen sectores de la población donde no se arrienda a extranjeros y otros barrios, donde exclusivamente se arrienda a extranjeros, otros conflictos relacionados a las diferencias en las condiciones y valores de arriendo para chilenos y extranjeros, las formas de convivencia que se establecen entre nacionales y extranjeros en base a prejuicios y estigmas, entre otros. Así lo expresa un estudio sobre la población Lo Hermida de Peñalolén, en Santiago de Chile, que da cuenta de esta realidad.

Otro enfoque sobre la caracterización habitacional de la población migrante, señala que las diferencias entre el acceso a viviendas en zonas residenciales bien valoradas y con buena conectividad, servicios, entre otros, radica principalmente en los aspectos socioeconómicos de la población migrante, es decir, los migrantes que tengan un mayor capital económico, nivel de estudio y posean trabajos con mayor valoración social, logran acceder a viviendas en mejores condiciones en el mercado formal. Por otro lado, hay autores que cuestionan esta tesis porque dejaría fuera el componente racial, señalando que los migrantes provenientes de países anglosajones o europeos, obtienen mejores condiciones de alquiler e inclusive acceden de manera más rápida al mercado de la vivienda formal, pudiendo al

mediano plazo adquirir una, porque son más favorecidos por las entidades financieras, esto es drásticamente distinto en migrantes latinoamericanos que se encuentran con mayores trabas para el acceso a viviendas en los mercados formales, inclusive esta situación se hace aún peor, si las personas migrantes son negras o indígenas. De esta manera, vamos a tener autores que tienen una explicación basada en los componentes económicos y sociales; pero otros que van agregar temas de discriminación, cultura, raza e inclusive género, como una variable en el acceso exclusionario a la vivienda en los migrantes de Latinoamérica.

Siguiendo con las divergencias en las caracterizaciones de la vivienda en migrantes latinoamericanos, aparece otra caracterización habitacional en los campamentos y tomas de terreno. Sobre lo mismo, se menciona que ha existido un aumento importante del número de migrantes que habita en campamentos y tomas de terreno, número que ha ido en aumento desde principios de los años 2000, principalmente a déficit de viviendas sociales, alquileres accesibles y los niveles de hacinamiento altos en otros espacios como cités, conventillos o subarriendos. Para algunos estudios los mayores grados de precariedad en la vivienda se encuentran en los campamentos y tomas de terrenos ilegales, principalmente por la ausencia de servicios básicos como agua potable, servicio eléctrico, etc. A esto se agrega su lejanía con centros de atención de salud, colegios y centros urbanos. Principalmente, porque esta alternativa está al margen de la legalidad y tiende a emplazarse en lugares depreciados y poco valorados, por ejemplo, cercano a vertederos, cerros con problemas de acceso, terrenos con riesgos naturales, en áreas semirurales, etc. Para el caso de los migrantes, esta alternativa no es la elección inicial cuando arriban al país de inmigración, sino que posterior a los fracasos en la obtención de una vivienda, ignorancia sobre las posibilidades de acceso a viviendas sociales cuando logran cumplir con los requisitos, sobreprecio en los alquileres, hacinamiento y rearme del grupo familiar migrante (traen a sus hijos), los hace buscar alternativas dentro de sus posibilidades y aparece la opción del campamento o las tomas ilegales de terreno como una alternativa transitoria o permanente, muchas de estas viviendas están en la categoría de infraviviendas por las carencias y falencias de las mismas, además los estudios dan cuenta de situaciones de hostilidad entre colectivos migrantes, población nacional vulnerable en estos espacios que no poseen regulación. Aunque hay otros estudios, que dan cuenta de la construcción de tejido social y redes de apoyo en estos espacios que han significado la creación de comités de vivienda, búsquedas de asesorías colectivas para el tema de acceso a viviendas sociales, inclusive pequeños polos y emprendimientos en estos barrios marginales.

Sobre el segundo objetivo específico: identificar las estrategias teóricas utilizadas en el estudio sobre la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos. La revisión sistemática ha permitido dar cuenta de diversos enfoques utilizados para abordar y estudiar el tema del acceso a la vivienda para migrantes latinoamericanos en la región.

Entre los enfoques utilizados en los trece artículos finales de la revisión sistemática, tenemos primeramente diferencias entre el modelo centrado en la ciudad y el territorio versus el enfoque de representaciones sociales. En el caso de la perspectiva centrada en la ciudad y el territorio, se analizan las áreas en donde se localizan los grupos migrantes, las características sociohabitacionales, los servicios, el acceso, los mercados de vivienda, el fenómeno de la tugurización, el establecimiento de barrios periféricos, etc. Para el segundo caso, el análisis se concentra en los fenómenos de exclusión, relegación de los colectivos migrantes en relación al acceso a la vivienda.

Estas categorías están construidas en base a metodologías mixtas que tratan de establecer, cuáles son las condiciones de las viviendas a las que pueden acceder los migrantes en las sociedades que los reciben, en base a una serie de variables que son excluidas de enfoques socioterritoriales o económicos. Si bien ambos enfoques son bastantes diferentes, puede mencionarse que son complementarios para el entendimiento amplio del fenómeno de la migración y el acceso a la vivienda en Latinoamérica. Por ejemplo, en el caso de la perspectiva teórica centrada en la ciudad y el territorio, evidenciaría que las dificultades de acceso a la vivienda en América Latina, no sólo afecta a los migrantes, sino a gran parte de la población nacional, que se ve en la necesidad de habitar espacios tugurizados o de infraviviendas. En el caso del enfoque de representaciones sociales, enfatiza que aún cuando las dificultades de acceso a la vivienda afectan a las personas que tienen menores recursos, tanto nacionales como migrantes, estas situaciones serían aún más extremas en migrantes racializados o mujeres. Generándose espacios de disputa entre nacionales y migrantes por los pocos accesos a viviendas.

Otra perspectiva está centrada en las teorías socioeconómicas de la migración, que puede catalogarse como el abordaje clásico al fenómeno migratorio, aportando datos estadísticos y generales respecto del fenómeno migratorio. Sobre el acceso a la vivienda en específico, este enfoque recibe bastante críticas puesto que tiende a generalizar y no considera otras variables que influyen en el acceso a la vivienda que tienen los migrantes latinoamericanos y que no está relacionado sólo con el nivel de capital que cuentan, su remuneración y el nivel de estudios de los grupos migrantes. Frente a esto, existen en América Latina, una mirada segregadora y exclusionaria para ciertos colectivos migrantes, frente a otros, los cuales no pueden ser abordados sólo desde una perspectiva económica. Los otros enfoques toman los antecedentes de la teoría clásica; pero lo incluyen a otras variables y perspectivas a analizar en el complejo fenómeno del acceso a la vivienda en América Latina. Todas estas cuestiones han sido visibilizadas por otros abordajes teóricos, como es el caso de la raza, sexo, diferencias culturales, etc.

Otro aporte teórico interesante en el estudio sobre el acceso a la vivienda de migrantes latinoamericanos en la región, tiene que ver con la naturalización de la informalidad en el acceso a la vivienda en América Latina. Este abordaje, señala que existe una inactividad de la política pública sobre las condiciones de acceso a la vivienda para los colectivos migrantes, se naturaliza que por su condición irregular opten a mercados informales, desregulados, con precios excesivos en alquileres para infraviviendas, tomas de terreno y campamentos, en síntesis, todas las formas posibles de viviendas informales con altos índices de hacinamiento.

En este punto hay divergencias entre algunos autores que tienen una perspectiva desde los derechos humanos y las garantías mínimas que deben proporcionar todos los estados y otros enfoques que demuestran que estas condiciones no sólo son exclusivas de los migrantes, sino la naturalización de la tugurización, infravivienda y barrios relegados es un fenómeno que acompaña a gran parte de la población vulnerable que habita en América Latina, sea migrante o no.

Para el enfoque de integración de la población migrante, en el tema específico del acceso a la vivienda de los migrantes. Existe una corriente que plantea que existe desconocimiento, niveles educativos muy bajos y calidad de inmigración irregular que no permite a los migrantes acceder a la información y beneficios para obtener una vivienda social; por otro lado, existe una corriente que plantea que más que el desconocimiento de los migrantes, el factor clave es la insuficiente política pública en materia de vivienda social para la población más vulnerable de América Latina, existe un déficit crónico de viviendas con condiciones mínimas de habitabilidad, conectividad y servicios en los países de la región, siendo por consecuencia uno de los grupos también afectados los inmigrantes. En lo que coinciden ambas vertientes del mismo enfoque, es que consideran que la obtención de una vivienda y el asentamiento formal de la población inmigrante es uno de los aspectos más relevantes de la integración de esta población en la sociedad.

Continuando con la discusión teórica entre los artículos finales. El paradigma geográfico institucional, aporta al conocimiento sobre el estudio de la migración y la vivienda, porque puede comprender los mecanismos de control social, las desigualdades socioeconómicas y los componentes raciales, culturales y étnicos que influyen en los procesos migratorios. Para esta perspectiva las confrontaciones de poder son la clave para entender el fenómeno migratorio y el acceso a la vivienda, en donde las pocas posibilidades de acceso son disputadas entre nativos pobres y migrantes pobres. Una de las diferencias con otros enfoques presentados en esta revisión sistemática, está en el establecimiento de redes solidarias y de apoyo entre colectivos migrantes y nativos, un tejido social que se nutre y se reconoce entre sus carencias y múltiples necesidades, para este enfoque existen

espacios de disputa y para otras posibilidades de encuentro y generación de solidaridad colectiva.

El último objetivo de esta discusión se centra en identificar los desafíos en torno a la accesibilidad a la vivienda social en migrantes latinoamericanos, en este último objetivo más que grandes diferencias, se encuentran diferencias significativas en las priorizaciones de los desafíos.

Para algunos autores el principal desafío está en la institucionalidad, ordenamiento jurídico y política pública en los países latinoamericanos respecto a su población migrante y los sistemas de acceso y protección para el caso de la vivienda. Siendo una tasa alta la vivienda irregular, producto de los vacíos de los sistemas institucionales para la obtención de una vivienda propia o alquilada en condiciones regulares. En América Latina la política pública es insuficiente para abordar los flujos migratorios regionales que van en aumento desde comienzos del siglo XXI. No existen políticas actualizadas que respondan a los nuevos escenarios de migración y la institucionalidad para responder frente a los derechos sociales, como es el caso de la vivienda en los grupos migrantes.

Por otro lado, existen estudios que priorizan la regulación de los mercados irregulares de vivienda, reconociendo que en los países capitalistas de Latinoamérica, es especialmente sensible regular el mercado de la vivienda para proteger a los grupos vulnerables de cláusulas abusivas, contratos arbitrarios o inexistencia de protección para el caso de las viviendas informales. Profundizando sobre esto, los estudios demuestran que la desregulación del mercado de la vivienda, también afecta los valores de los alquileres y ventas de casas o departamentos para toda la población residente en ese espacio territorial, generando un problema mayor para la población de menores recursos. A diferencia del desafío planteado anteriormente, este punto se concentra en la necesidad de generar marcos regulatorios e institucionalidad a nivel local y corto plazo, ya que lo anterior, necesita un mayor tiempo de estudio y modificación. En cambio, hay acciones concretas que se pueden hacer más al corto y mediano plazo.

Sobre los servicios básicos y las condiciones de habitabilidad de las viviendas en América Latina, tenemos dos enfoques. Por un lado, autores que plantean que los mayores afectados por condiciones de infravivienda y habitabilidad son los grupos migrantes y otros, que plantean que esta situación en América Latina, es generalizada para la mayoría de las personas que están por debajo de la línea de la pobreza. Este último enfoque plantea que es un problema más sistémico de déficit habitacional para la población vulnerable, cuestión que necesita un cambio general para garantizar los accesos a mayor cantidad de personas de los sectores vulnerables. Esto significa una mayor inversión del gasto público en esta

materia y mayor institucionalidad con profesionales competentes que puedan orientar a las familias nacionales y migrantes en la obtención de viviendas sociales.

En relación al desafío del hacinamiento entre los grupos migrantes, existen dos visiones, unos que plantean que es una condición extendida entre los migrantes porque son discriminados y tienen menor posibilidad de conseguir una vivienda. Aunque otro punto de vista, considera que el hacinamiento es producto de una estrategia de la población migrante para poder costear los altos valores de las viviendas, es decir, por no poder rentar una vivienda unifamiliar y costearla, deciden vivir con otros grupos familiares para sobrevivir. Esta medida es temporal; pero se perpetúa cuando las condiciones económicas de familia no mejoran en el paso del tiempo, además que se complejiza cuando comienza a reintegrarse el grupo familiar y comienzan a traer desde sus países de origen a otros miembros de la familia, agudizando las condiciones de hacinamiento. Entre los estudios de infancia y migración, advierten los efectos de hacinamiento con grupos familiares diversos, porque se incrementan los casos de abusos sexuales a menores de edad. Ambos, enfoques coinciden que es un tema urgente de mejorar y regular al corto plazo.

Sobre el establecimiento de la población migrante en periferias y barrios tugurizados, los estudios advierten que es una cuestión compleja de modificar, existen matices diversas en este punto. En algunos casos, la vía institucional y normativa se presenta como la única forma de poder erradicar o mejorar las condiciones de los emplazamientos donde habitan las personas migrantes más vulnerables, a través de una fuerte inversión pública. Por otro lado, se advierte que no es lo único que se debe considerar, puesto que existe una naturalización en las sociedades latinoamericanas sobre los tugurios, la informalidad y el establecimiento de barrios marginales para el sector más vulnerable de la sociedad, entre ellos los migrantes. Se necesita, junto con un cambio normativo, institucional y de inversión, abrir la discusión hacia la integración real de los sectores vulnerables en la ciudad y los emplazamientos geográficos, avanzar desde lo social, cultural y educativo para que exista una convivencia plena en las ciudades.

La discusión sobre los modelos de intervención social en el acceso a la vivienda social en inmigrantes latinoamericanos, se concentran principalmente en dos enfoques. El macrosocial y microsocioal. Sobre el primero, la literatura revisada señala la necesidad de regulación de los Estados, actualización de las leyes migratorias e inyección de recursos en materia de vivienda social. Por un lado, este enfoque enfatiza que el déficit de viviendas sociales para la población vulnerable de los países, incluyendo en este grupo al colectivo migrante, ha generado un aumento explosivo de los barrios tugurizados, vivienda informal, tomas de terrenos y campamentos en zonas depreciadas, existiendo una suerte de naturalización institucional de la informalidad habitacional en los sectores más vulnerables

de la población. Para esta visión, la institucionalidad del Estado en el ámbito latinoamericano, no ha sabido responder con un enfoque de Derechos Humanos, en temas tan sensibles y prioritarios como son la salud, educación y vivienda. En este último punto, existe un número muy reducidos de programas especializados en migrantes, en cuanto al acceso a viviendas sociales. La solución parece ser bastante lejana, ya que, el enfoque macrosocial, advierte que son cambios en el mediano y largo plazo, reconociendo asimismo, que este tipo de problemáticas deben ser abordadas desde una perspectiva sistémica porque responde a una multiplicidad de factores importantes a considerar. No sólo se trata de un aumento en la construcción de viviendas sociales, sino también de la eficacia, transparencia y priorización de los mecanismos de adjudicación de las mismas para que efectivamente lleguen a los destinatarios que más lo necesiten. Junto con ello, factores claves como los estándares mínimos de estos emplazamientos que deben contar con conexión a polos comerciales, centro cívicos, servicios públicos, áreas verdes, lugares de esparcimiento y deporte que incentiven la buena convivencia, integración real de los migrantes en espacios de buena calidad.

El otro enfoque microsocia, según lo señalado en los autores revisados, da cuenta de programas a nivel territorial más pequeños en este caso los municipios, que pueden tomar medidas en un plazo más corto, comparativamente a las otras instancias y además de que pueden ser altamente efectivas si es que se cuenta con un equipo profesional competente que maneje este tipo de programas de intervención social, en este caso los profesionales idóneos que deben componer parte de estos equipos son trabajadores sociales y técnicos en trabajo social, debido a que, pueden cumplir un rol muy relevante en esta materia. Una de las primeras cuestiones planteadas en varios estudios revisados, señala la necesidad de estar actualizando constantemente las bases de datos y catastros sobre la población migrante y su condición habitacional, siendo la manera más efectiva trazarla desde unidades territoriales más pequeñas como barrios, campamentos, etc. Desde este sentido, un programa municipal eficiente podría tener una radiografía actualizada de esta situación, de manera de poder tomar decisiones certeras y aportar estos antecedentes al gobierno central.

Un aspecto relevante también que puede ser abordable desde la intervención microsocial tiene que ver con campañas locales de difusión sobre las postulaciones, requisitos y condiciones para el acceso a viviendas sociales, en las cuales, tanto trabajadores sociales y técnicos en trabajo social puedan liderar estos procesos en los municipios, a través de visitas a terreno, intervenciones en asambleas, junta de vecinos, ferias libres, etc. Además de tener al día una diversidad de canales de información como pancartas, radiolocales, afiches, puntos informativos, redes sociales, etc.

Junto con lo señalado anteriormente, también se podrían establecer programas de acompañamiento durante los trayectos de las postulaciones, abriendo otras opciones como ayuda en las postulaciones a subsidios de arriendo durante la espera de obtención de la vivienda, generar un vínculo territorial entre el municipio y la gente en los distintos barrios, con un foco de especial atención en el colectivo migrante, facilitando este acompañamiento para estas familias. Existen también posibilidades de talleres y grupos focales con temáticas que se pueden abordar para facilitar la integración de estas comunidades antes de la obtención de la vivienda, dinámicas que pueden abordar temas de consumo de drogas, respeto y cuidado de los espacios comunes, herramientas de organización entre vecinos y vecinas, intercambio cultural para facilitar entendimiento, etc. Todas cuestiones que pueden generar significativos cambios en la calidad de vida de las personas.

5. Conclusiones

En primer lugar, la revisión sistemática arrojó resultados que indican que no existe suficiente desarrollo investigativo en el tema específico del acceso a la vivienda para migrantes latinoamericanos en la región, varios de los estudios advierten la necesidad de seguir generando conocimiento científico y seguir levantando datos que permitan orientar y reformular la política pública migratoria latinoamericana.

Un segundo componente interesante de destacar del presente trabajo, tiene que ver con la contrastación de fuentes empíricas. Pese a que los autores abordaron la temática de migración y de vivienda desde distintos enfoques teóricos y diseños metodológicos, hubo grandes coincidencias en el análisis de los resultados sobre las caracterizaciones de los accesos a la vivienda de la población migrante. Destacando en primer lugar que existe un acceso desigual y discriminatorio por prejuicios o etnia. Otro punto coincidente, tiene que ver con que la mayoría de las viviendas a las que acceden los inmigrantes en Latinoamérica, están en condiciones de infravivienda y se establecen en tugurios. Junto con ello se advierten las faltas de acceso a servicios básicos y la segregación de barrios, donde los

sectores más depreciados y periféricos o zonas con poca conectividad son los emplazamientos donde pueden acceder los inmigrantes.

Sobre los accesos a la vivienda para la población inmigrante latinoamericana, los estudios advierten que no solamente sería difícil acceder a una propiedad para los extranjeros exclusivamente, sino que en los países de la región, el acceso a la vivienda es un tema muy complejo para los sectores más vulnerables de la sociedad, por tanto, existen altas demandas de viviendas tanto en nativos como en inmigrantes. Ahora, puntualizan que en el caso de la población migrante, la situación puede ser más aguda, ya que por su condición de migraciones no regularizadas, no pueden optar a viviendas sociales y tampoco pueden participar en la adquisición de viviendas en el mercado formal, al no tener los requisitos mínimos exigidos. El déficit de viviendas para los sectores más populares de la población es un gran tema y que por consecuencia también afecta a los inmigrantes, en este sentido los distintos artículos coinciden que eso provoca que haya una mayor demanda de alquileres y venta de viviendas de manera informal, muchas de ellas con condiciones abusivas, sobre precios y sin los niveles mínimos de habitabilidad.

En cuanto al nivel de hacinamiento, los artículos presentan datos interesantes respecto a la ocupación en el mercado formal e informal a través de alquileres principalmente, en las cuales, como estrategia de sobrevivencia, son rentadas por varias familias para pagar sus altos costos, de esta manera en un mismo espacio pueden convivir varios grupos familiares. Esta situación es muy patente, sobre todo en ciudades que son consideradas como faros o polos de atracción para la población migrante y donde los precios de viviendas y alquileres son muy elevados.

Pues bien, las problemáticas recién planteadas tuvieron estrecha relación con los desafíos que apuntan a lo normativo y al mejoramiento de la calidad de vida en las condiciones socio habitacionales en contextos de acceso a la vivienda.

Fue interesante analizar la profundización de la precarización socio habitacional y sus desafíos en contextos de la campamentación. Paradójicamente, acceder a un campamento puede significar una solución más funcional para un hogar de migrantes. Tomando en cuenta la variabilidad de cada historia migratoria y analizando únicamente los casos en que las familias extranjeras han vivenciado prácticas abusivas en sus alquileres, es posible comprender parcialmente los motivos del mayor bienestar en un campamento, aunque sea contradictorio, lo cual se evidenció en la investigación de los artículos analizados, también las precariedades socio habitacionales que se vivencian en el la mayoría de los campamentos y tugurios latinoamericanos.

En general, entre los aspectos que han empeorado (y que representan desafíos más extremos desde el punto de vista del resguardo de los derechos sociales de los inmigrantes), destacó el tener que enfrentarse a la contaminación ambiental, al alcoholismo, a la drogadicción y a la delincuencia dentro del entorno urbano del campamento (López-Morales, Flores y Orozco, 2018).

En relación con lo anterior, los principales desafíos se centraron en la calidad y acceso de servicios básicos y condiciones mínimas de habitabilidad. En general, sin distinción entre habitantes extranjeros y nacionales, las condiciones de asentamientos en campamentos suelen ser altamente complejas. Según TECHO – Chile (2015), el 76% de familias de campamentos no tiene acceso formal al agua potable, un 91% no tiene alcantarillado y un 48% no tiene acceso formal a la electricidad.

Sin duda, uno de los principales desafíos en estos contextos es contar con un mínimo de habitabilidad para el asentamiento de vida de una familia de inmigrantes. Ahora bien, pese a que las condiciones mínimas de calidad de vida son relativamente homogéneas entre nacionales y extranjeros, los inmigrantes latinoamericanos suelen vivir en peores condiciones socio habitacionales, más hacinamiento, más allegamiento y peores condiciones habitacionales de la vivienda. En tal aspecto, el nuevo flujo de migrantes en Chile, como es el de caso de venezolanos, colombianos y haitianos, han constituido una presión significativa en la conformación de nuevos campamentos en varias zonas del país.

Finalmente, una problemática más reciente y que no está muy estudiada según la revisión sistemática y que puede representar una línea para futuros estudios, es el acceso a vivienda a través de la toma de terrenos en población inmigrante latinoamericana. No hay demasiado antecedente bibliográfico sobre este fenómeno. A pesar de existir probablemente catastros sobre tomas irregulares de terreno, esta situación abordada desde la mirada del inmigrante, al menos en la literatura consultada, es casi inexistente, se constata un vacío de estudios empíricos en esta materia.

Algunos inmigrantes comienzan derechamente con la toma de un terreno, hasta que las fuerzas policiales los desalojan a través de una orden judicial. Tal situación puede conducir a que una familia migrante acceda a un campamento, sin embargo, los campamentos también son tomas irregulares de terreno, lo que implica un alto riesgo de igual forma.

Sin embargo, al observar la construcción y diseño espontáneo de población periférica en las principales ciudades de Chile y Latinoamérica, se puede al mismo tiempo, tener una idea de la forma en cómo se han expandido las poblaciones desde los sectores populares. Es común, en tal efecto, que la expansión de una población periférica se inicie derechamente a través de la toma irregular de terrenos, los cuales, con el pasar de los años,

se pueden ir regulando con el Minvu y la municipalidad, en el caso de Chile. Contrariamente a lo que puede suceder con un campamento, donde las posibilidades de disolución son más latentes, entre otras cosas, porque no están anexados a una expansión de una población periférica.

5.1. Propuestas

Entre las propuestas sobre investigación para el tema de acceso a la vivienda en migrantes de la región latinoamericana, se detecta la necesidad de profundizar sobre el componente de género relacionado a las condiciones de acceso a las vivienda. No existen trabajos que aborden con perspectiva el acceso a la vivienda en migrantes latinoamericanas, existen esfuerzos en los temas laborales, educativos, salud; pero falta profundización en la temática de la vivienda.

Otra arista investigativa, podría generarse en un estudio de campo sobre las tomas de terreno de migrantes latinoamericanos, situación que se ha visto incrementada de manera sustantiva en las últimas décadas. Es importante conocer las variables sociodemográficas, las condiciones de habitabilidad, a fin de poder contribuir en el estudio de este fenómeno. En este sentido el aporte de un enfoque mixto sería interesante para el aporte de evidencia cuatitativa y también persepciones y motivaciones del colectivo migrante. Estos saberes son fundamentales para la toma decisiones de la política pública a nivel nacional y local.

Frente al vacío de conocimiento en esta materia, hace falta de manera urgente un estudio a nivel nacional que actualice la situación de los migrantes en Chile, transparentando las condiciones laborales, educaciones, vivienda y otros temas fundamentales, de los cuales, se han establecido proyecciones ante la ausencia de un catastro o estudio nacional que permita conocer la situación actual de estas personas en nuestro país. Un eje fundamental de este estudio tiene que ser el acceso a la vivienda y las condiciones en las que actualmente viven los migrantes en nuestro país.

Sobre el tema del acceso a la vivienda en migrantes es necesario que a nivel Macro/Estatal se actualicen los marcos jurídicos para que puedan regular y garantizar los derechos fundamentales de los migrantes en nuestro país. Esta actualización debe responder a los desafíos del siglo XXI, el enfoque de DD.HH y el resguardo de la estabilidad del país. Otro foco importante debería ser la construcción de un política pública más sólida en materia migrante, que pudiera generar un impacto real en las condiciones vida de las personas, favorecer la integración e inclusión en la sociedad, motive y reconozca la contribución de estos colectivos migrantes en el país.

Para el caso de las intervenciones locales relacionados a la gestión municipal, se podrían realizar programas multisectoriales para la inserción laboral de los migrantes, que orienten

a estas personas sobre sus derechos y deberes en cuanto a los temas fundamentales como salud, educación, vivienda, trabajo, etc. Fomentando la inclusión en las comunidades en las cuales estos residen. Para ello, se pueden utilizar los fondos destinados por el programa sello migrante.

En cuanto a propuestas de microintervención es muy relevante dotar a los establecimientos educacionales y sobre todo a sus equipos psicosociales de competencias y saberes que les permitan brindar un mayor apoyo a las familias de los estudiantes migrantes, a través de jornadas de apoyo y orientación, crear un programa de apoyo al interior de los establecimientos que facilite la integración e inclusión de estos niños, niñas y familias en la comunidad educativa, siendo indispensable que el trabajador social sea quien lidere estos procesos.

Otra intervención interesante podría gestarse a través de comités de vivienda, para que estos puedan integrar a migrantes que cumplan con los requisitos, o bien, establecer canales de conexión con las municipalidades, SERVIU, CESFAM o cualquier institución que reciba migrantes a fin de generar vinculaciones y derivaciones que puedan apoyar sus procesos de inserción.

Una propuesta de microintervención también podría gestarse a través de una junta de vecinos, club deportivo o cualquier organización barrial que permita la visibilización del tema migratorio, donde se pueden organizar muestras culturales, ferias gastronómicas o operativos sociales que puedan integrar a todos los vecinos y vecinas del sector sin importar su nacionalidad de origen. Estas experiencias de vinculación generan un efecto positivo en los espacios territoriales y permiten mejorar la convivencia, integración y cooperación entre las personas.

7 Bibliografía

- Arias, G., Moreno, R. y Nuñez, D. (2010). Inmigración latinoamericana en Chile: Analizando perfiles y patrones de localización de la comunidad peruana en el área metropolitana de Santiago. *Tiempo y Espacio*, 25.
- Margarit, D. (2014). Barrios y Población inmigrantes: El caso de la comuna de Santiago Carrasco; Suárez (2019) Inmigración e inclusión laboral y protección social según el origen y el tiempo de residencia de los migrantes en países seleccionados de América Latina
- Castells, M. (2006). Globalización, desarrollo y democracia: Chile en el contexto mundial. Santiago: Fondo de Cultura Económica.
- Castillo, C. y Castillo, M. (2014). Paisaje urbano, sostenibilidad e inmigración en Santiago de Chile. *Revista Líder Vol. 24*, 145-167.
- Centro de Estudios Públicos, CEP (2019). *Inmigración en Chile: Una mirada multidimensional* (Aninat y Vergara (eds.)). Santiago de Chile: Fondo de Cultura Económica.
- Contreras, Y., Ala – Louko, V. y Labbé, G. (2015). Acceso exclusionario y racista a la vivienda formal e informal en las áreas centrales de Santiago e Iquique. *Polis, Revista Latinoamericana*, 14 (42), 53 – 78. Recuperado en https://scielo.conicyt.cl/pdf/polis/v14n42/art_04.pdf
- Contreras; Palma (2015). Migración latinoamericana en el área central de Iquique: Nuevos frentes de localización residencial y formas desiguales de acceso a la vivienda, *Anales de Geografía*, vol. 35, núm. 2 45-64
- Departamento de Extranjería y Migración, DEM (2017). *Segundas generaciones de migrantes en Chile: Integración, Derechos y Políticas Públicas*. Ministerio del Interior y Seguridad Pública.
- Departamento de Extranjería y Migración, DEM (2018). *Memoria Anula 2018: Migraciones en Chile*.
- Díaz. Mariela (2015). Hábitat popular y mercado laboral: El desarrollo urbano desigual de la ciudad de El Alto (Bolivia). *Revista INVI vol.30 no.85* Santiago

- Enríquez, H.(2013). Influencia de la migración en los precios de la vivienda en los municipios de Cundinamarca (Colombia), Lect. Econ. [Online]. 2013, n.79, pp.171-179
- Fernández.J; Vasquez.A; Flores.V; Rojas.M; Luna.K; Navarro, E; Acosta.J; Rodríguez. D (2018) Modos de vida y estado de salud de migrantes en un asentamiento de Barranquilla.
- Gissi-Barbieri, E. y Ghio-Suárez, G. (2017). Integración y exclusión de inmigrantes colombianos recientes en Santiago de Chile: estrato socioeconómico y “raza” en la geocultura del sistema-mundo. *Papeles de la población*, 93, 151 – 179. Recuperado en <http://www.scielo.org.mx/pdf/pp/v23n93/2448-7147-pp-23-93-151.pdf>
- Kymlicka, W. (1996). *Ciudadanía multicultural*. Barcelona: Paidós.
- Magliano. María José; Perissinotti. María Victoria; Zenklusen. Denise.(2017) Peruanos en Córdoba migraciones, talleres textiles y prácticas comunitarias Convergencia vol.24 no.74 Toluca
- Marcos, M. y Mera, G. (2018). Migración, vivienda y desigualdad urbanas: Condiciones sociohabitacionales de los migrantes regionales en Buenos Aires. *Revista INVI 33(92)*, 53-86.
- Márquez, F. (2014). Inmigrantes en territorios de frontera. La ciudad de los otros. *EURE*, 40 (120), 49 – 72.
- Mezzadra, S. (2012). Capitalismo, migraciones y luchas sociales: la mirada de la autonomía”. *Revista Nueva Sociedad*, 237. Recuperado en <https://biblat.unam.mx/hevila/Nuevasociedad/2012/no237/11.pdf>
- López-Morales, E., Flores, P. y Orozco, H. (2018). Inmigrantes en campamentos en Chile: ¿Mecanismo de integración o efecto de exclusión? *Revista INVI*, 33(94), 161 – 187. Recuperado en <http://www.revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/1391>
- Observatorio económico (2018). Migración: cifras más claras. *Revista de la Facultad de Economía y Negocios de la Universidad Alberto Hurtado*, 126, 2 – 7. Recuperado en https://fen.uahurtado.cl/wp-content/uploads/2018/06/OE_mayo2018.pdf
- Observatorio económico (2019). El Desconcierto frente a los inmigrantes. *Revista de la Facultad de Economía y Negocios de la Universidad Alberto Hurtado*, 135, 2 – 7. Recuperado en <https://www.uahurtado.cl/wp-images/uploads/2019/04/Observatorio-economico-135.pdf>
- Palma. P; Ruiz Tagle, J. (2018) Inmigración, instituciones locales y conflictos socio-espaciales El caso de la Población Lo Hermida en Peñalolén, 57 *Revista Latinoamericana de Comunicación* N.º 138, (Sección Monográfico), pp. 53-74

- Portes, A. y Rumbaut, R. (2001). *Legacies. The Story of the Immigrant Second Generation*. Berkeley: University of California Press.
- Reveco, C. (julio – septiembre de 2016). Migración Internacional y Estructura Social en Chile: un primer análisis. *Revista Internacional y Comparada de Relaciones Laborales y Derecho del Empleo*, 4 (3), 2 – 18. Recuperado en http://ejcls.adapt.it/index.php/rlde_adapt/article/view/409/530
- Segura, D. y Adbe, K. (2014). Barrios y población inmigrantes: El caso de la Comuna de Santiago. *Revista INVI*, 81(29), 19 – 77. Recuperado de <https://scielo.conicyt.cl/pdf/invi/v29n81/art02.pdf>
- Sierra, Puentes.Miriam; Correa, Chica. Andrea (2019) Realidad socioeconómica de personas en condición de desplazamiento forzado en Colombia: revisión sistemática
- Sirlopú,D., Melipillán, R., Sánchez, A. y Valdés, C. (2014). ¿Malos Para Aceptar la Diversidad? Predictores Socio-Demográficos y Psicológicos de las Actitudes Hacia el Multiculturalismo en Chile. *PSYKHE*, 24(2), 1-13. Recuperado en <https://scielo.conicyt.cl/pdf/psykhe/v24n2/art06.pdf>
- Soto, I. y Lewin, K. (2014). Infancia e inmigración en Chile: hacia un estado del arte. *Ammantu*, n. 4, gennaio-giugno, 245 – 267.
- Soto, I. (2012). Inmigración y racismo: Experiencia de la niñez peruana en Santiago de Chile (enero - junio 2012). *Revista de Estudios Transfronterizos, Volumen XII, N°1*, 75-99.
- TECHO - Chile (2017). Acceso a la vivienda e inmigración en Chile. *Énfasis, Centro de Investigación Social (CIS)*, 10, 4 – 13. Recuperado de https://www.techo.org/chile/wp-content/uploads/sites/6/2019/02/6_enfacis10.pdf
- Tijoux, M. y Córdova, M. (2015). Racismo en Chile: colonialismo, nacionalismo, capitalismo. *Polis, Revista Latinoamericana, Volumen 14, N° 42*, 7-13.
- Torres, A. y Hidalgo, R. (2009). Los peruanos en Santiago de Chile: Transformaciones urbanas y percepción de los inmigrantes. *Polis, Revista Latinoamericana*, 22, 1 – 18.
- Torres. O.; Garcés, A.(2013). Representaciones sociales de migrantes peruanos sobre su proceso de integración en la ciudad de Santiago de Chile, *Polis, Revista Latinoamericana, Volumen 12, N° 35*, 2013, p. 309-334
- Urzúa, A. Basabe, N., Pizarro, J. y Ferrer, R. (2017). Afrontamiento del estrés por aculturación: inmigrantes latinos en Chile. *Universitas Psychologica*, 16(5), 1 – 13. Recuperado en <http://www.scielo.org.co/pdf/rups/v16s5/1657-9267-rups-16-s5-00221.pdf>

Valenzuela, C. (2014). Rezago de la política migratoria en Chile: Contención ante una demanda creciente. *Revista búsquedas políticas*, 3 (1), 27-54.

Valenzuela, P., Riveros, K., Palomo, N., Araya, I., Campos, B., Salazar, C. y Tavie, C. (2014). Integración laboral de los inmigrantes haitianos, dominicanos y colombianos en Santiago de Chile. *Revista Antropologías del Sur*, 2, 101-120. Recuperado en <https://pdfs.semanticscholar.org/3366/465a046835837d55696d8655f3df82f1a3ad.pdf>

Wallerstein, I. (2003). *El moderno sistema mundial. La agricultura capitalista y los orígenes de la economía-mundo europea en el siglo XVI, Siglo*